

Pressemeddelelse af 30. november 2009:

"Bo42 fik ret igen! Også Landsretten mener, at en aftale er en aftale.

Den 13. januar 2009 fastslog Retten på Bornholm, at Bo42 havde ret i, at de 20 år gamle aftaler med RVV om rabat på varmemeforbruget fortsat er gældende og derfor naturligvis skal respekteres.

RVV havde anket retsafgørelse fra Retten på Bornholm til Østre Landsret, som den 26. november 2009 behandlede ankesagen.

Resultatet af Østre Landsrets behandling var en stadfæstelse af dommen fra Retten på Bornholm. En aftale er en aftale, og den skal respekteres uanset om den er 20 år gammel. Den ene aftalepart kan ikke bare uden fornyede forhandlinger eller varsling ændre egenhændigt på en aftale.

Østre Landsrets afgørelse medfører, at Bo42 skal have tilbagebetalt knapt kr. 820.000,00 inkl. moms med tillæg af renter, eller i alt ca. kr. 900.000,00.

Bo42 er meget tilfredse med en stadfæstelse af dommen fra Retten på Bornholm, og at sagen nu langt om længe kan afsluttes.

Bo42 vurderer ikke, at det er sandsynligt at RVV eventuelt kan få tilladelse til at indbringe sagen for Højesteret. Der er intet i sagen, der opfylder kriterierne for en såkaldt 3. instansbevilling. Desuden har nu i alt 6 dommere vurderet sagen, og de har alle være enige.

Sagen har fra siden start været en simpel fortolkning af en skriftlig og entydig aftale, samt en stillingtagen til, hvorvidt den ene aftalepart ensidigt kan til sidesætte aftalen. Det kan man ikke, og det er en almindelig retstilstand, som følger af et utal af andre domme og simpel obligationsret.

Under sagens behandling i Østre Landsret oplyste RVV, at der foreligger ca. 400 aftaler om rabat med øvrige storkunder af varme. RVV oplyste, at såfremt Bo42 fik medhold, ville RVV følge dommen for de øvrige storkunder, således at disse også får deres rabat udbetalt.

Bo42 vil på vegne af Knudsker Boligselskab i løbet af ugen rette henvendelse til RVV og fremsætte krav om, at få udbetalt aftalt rabat på varmemeforbrug for varmeårene 2004/2005 og 2005/2006.

Retsafgørelsen bevirker, at Bo42 vil se nærmere på RVV's helt urimelige krav om opkrævning af målerafgift på lejligheder uden målere i forbindelse med vandregnskaberne!"

Med venlig hilsen

Bo42

Ebbe Frank

Forretningsfører