



Søndergården I & II

Referat fra ordinært afdelingsmøde

20. september 2016, kl. 17.00

Afdelingsformand Grete Sonne bød velkommen og takkede for det store fremmøde.

Udover beboere deltog endvidere repræsentanter fra bestyrelsen, administrationen og en gæst.

1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden for afdelingsmødet.

Tina Andersen blev **valgt** som dirigent. Merete Thøgersen blev **valgt** som referent.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt og retmæssigt indkaldt, hvorefter dagsordenen blev gennemgået.

Forretningsorden for afdelingsmødet i Søndergården I & II blev enstemmigt **godkendt**.

2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning for perioden siden sidste møde.

Afdelingsformand Grete Sonne fremlagde afdelingsbestyrelsens årsberetning.

Af årsberetningen fremgik det bl.a. at afdelingsbestyrelsen har deltaget i markvandringen, at der har været afholdt et hjertestarterkursus og et loppemarked, samt der hver 14. dag er tirsdagsklub, hvor der laves forskellige aktiviteter.

Bjørn Pedersen og Steen Juhl Hansen har deltaget i kurset: "Afdelingsbestyrelsens arbejde".

Årsberetningen blev herefter enstemmigt **godkendt**.

3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.

Annette Munch-Jensen gennemgik budgetterne for 2017 og orienterede samtidig om regnskaberne for 2015, som var udsendt sammen med indkaldelsen.

Budgetterne for 2017 og lejestigning pr. 1. januar 2017 i Søndergården I på 0,00 % og Søndergården II på 0,00 % blev enstemmigt **godkendt**.



4. Behandling af eventuelt indkomne forslag.

a. Renovering af køkkener i Lodsstræde

Tina Andersen fremlagde på vegne af forslagsstillernes vegne forslag om renovering af køkkener i de 11 stk. 1-værelses boliger beliggende i Lodsstræde 2-16 i 2017.

De samlede projektudgifter udgør kr. 399.300, og finansieres med kr. 200.000 fra henlæggelserne og derudover med et 10-årigt internt lån.

Forslaget om renovering af køkkener med en lejestigning på 5,16 % blev enstemmigt **godkendt**.

5. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og suppleanter

Lotte Jacobsen og Bjørn Pedersen blev **valgt** til afdelingsbestyrelsen for 2 år.

Jørn Grønnegaard, Annette Barkov Petersen og Bent Mogensen blev **valgt** som suppleanter for 1 år.

6. Valg af repræsentant for 1 år.

Lotte Jacobsen blev **valgt** som repræsentant for 1 år for Søndergården I.

Grete Sonne blev **valgt** som repræsentant for 1 år for Søndergården II.

7. Eventuelt

Dirigenten takkede for et godt møde, og afsluttede mødet kl. 18.13

Rønne, den

Rønne, den

Afdelingsformand

Dirigent