



Referat

Ordinært afdelingsmøde i Højvangsparken

10. september 2015 kl. 17.30

Afdelingsformand Flemming Thorsen bød velkommen.

Udover lejerne deltog endvidere repræsentanter fra bestyrelsen, ejendomskontoret og administrationen.

1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden for afdelingsmødet.

Per Carlo Nielsen blev *valgt* som dirigent. Merete Thøgersen blev *valgt* som referent.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt og retmæssigt indkaldt.

Forretningsorden for afdelingsmødet blev enstemmigt *godkendt*.

2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning for perioden siden sidste møde.

Flemming Thorsen fremlagde afdelingsbestyrelsens beretning, hvor han kom ind på at renoveringen af Fælleshûzet er færdig, og det går godt med udlejningen af Fælleshûzet.

Afdelingsbestyrelsen har deltaget i markvandringen, hvor planerne for trekanten ved Holger Lundgrens Vej blev drøftet. Der er ønske om en kunstig sø, samt beplantning bestående af nogle forskellige frugttræer og buske.

Afdelingsbestyrelsen modtog kun 25 tilmeldinger til sommerfesten, og valgte at aflyse arrangementet.

Køkkenprojektet kom ikke så godt fra start, men er nu på rette kurs.

Legepladsen skal indenfor en årrække have nyt faldunderlag.

Afdelingsbestyrelsen arbejder sammen med ejendomskontoret på at få oprettet nogle miljøstationer i det lave byggeri.

Årsberetningen blev herefter enstemmigt *godkendt*.

3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.

Ebbe Frank gennemgik driftsbudgettet for 2016 og orienterede samtidig om regnskabet for 2014.

Budgettet for 2016 indeholdende lejestigningen på 0,00 % pr. 1. januar 2016 blev enstemmigt *godkendt*.



4. Behandling af eventuelt indkomne forslag.

a) Husorden

Flemming Thorsen fremlagde afdelingsbestyrelsens forslag til en ny husorden, der indebærer ændrede regler for husdyrhold i afdelingen.

Forslaget blev med stemmerne 28 FOR, 40 IMOD og 8 HVERKEN FOR eller IMOD *forkastet*.

b) Råderetskatalog

Råderetskataloget blev uden bemærkninger enstemmigt *godkendt*.

5. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og suppleanter.

Dorthe Kempfner, Connie Høhl og Michael Jørgensen blev *genvalgt* til afdelingsbestyrelsen for 2 år.

Merete Anker Lind, Inge Thyge og Kristian Andersen blev *genvalgt* som suppleanter for 1 år.

6. Eventuelt. (ingen beslutninger).

Dirigenten takkede for et godt møde og afsluttede mødet kl. 19.05.

Rønne, den

Rønne, den

Afdelingsformand

Dirigent