



## Referat

### Ordinært afdelingsmøde i Afdeling 11

13. september 2016, kl. 13.00

Ebbe Frank bød de fremmødte velkommen.

Der var 4 lejere til stede. Endvidere deltog repræsentanter fra bestyrelsen og administrationen.

#### 1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden for afdelingsmødet.

Per Carlo Nilsson blev *valgt* som dirigent. Merete Thøgersen blev *valgt* som referent.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt og retmæssigt indkaldt.

Forretningsorden blev enstemmigt *godkendt*.

#### 2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning for perioden siden sidste møde.

Det fremgik af bestyrelsens årsberetning, at afdelingen hele året har været uden afdelingsbestyrelse, hvorfor de beføjelser, der er henlagt til afdelingsbestyrelsen, varetages af bestyrelsen.

Årsberetningen blev enstemmigt *godkendt*.

#### 3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.

Ebbe Frank gennemgik budgettet for 2017 og orienterede samtidig om regnskabet for 2015.

Driftsbudget for 2017 og lejestigning på 0,0 % pr. 1. januar 2017 blev enstemmigt *godkendt*.

Hans Mikkelsen gav en overordnet gennemgang af tilstandsrapporten og orienterede samtidig om planlagte vedligeholdelsesarbejder.

#### 4. Behandling af eventuelt indkomne forslag.

Der var ikke indkommet nogen forslag til dette punkt.

#### 5. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og suppleanter.

Det var ikke muligt at få valgt en afdelingsbestyrelse, som efter lovgivning forudsætter, at en afdelingsbestyrelse består af mindst 3 medlemmer.

Det er herefter bestyrelsen, der varetager de beføjelser, som er tillagt afdelingsbestyrelsen.

#### 6. Valg af repræsentant for 1 år.

Der blev ikke valgt nogen repræsentant for afdelingen.

#### 7. Eventuelt.

Dirigenten takkede for et godt møde, og afsluttede mødet kl. 13.41

Rønne, den

Rønne, den

---

Afdelingsformand

---

Dirigent