



Referat

Ordinært afdelingsmøde i NordParken afholdt den 15. september 2015, kl. 19.00

Afdelingsformand Nini Kjøller bød de fremmødte velkommen.

Udover 42 lejere (fra 35 lejemål) deltog repræsentanter fra bestyrelsen, administrationen og ejendomskontoret.

1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden for afdelingsmødet.

Pernille Wedel blev *valgt* som dirigent. Birgitte Sommergård Larsen blev *valgt* som referent.

Keld Christensen og Birgitte Sommergård Larsen blev valgt som stemmetællere.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt indkaldt og gennemgik den udsendte dagsorden.

Forretningsorden for afdelingsmødet i NordParken blev enstemmigt *godkendt*.

2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning for perioden siden sidste møde.

Nini Kjøller fremlagde afdelingsbestyrelsens beretning, hvor hun bl.a. kom ind på årets markvandring afholdt den 27. maj 2015. Her blev det konstateret, at afdelingen overvejende er velholdt og præsenterer sig pænt.

Generelt er bygningerne dog af ældre dato hvorfor bestyrelsen opfordrer til, at projektforslag fremskyndes.

Afslutningsvis takkede Nini for et godt samarbejde i afdelingsbestyrelsen og for det gode arbejde der bliver udført i NordParken.

Årsberetningen blev enstemmigt *godkendt*.

3. Godkendelse af afdelingernes driftsbudget for det kommende år.

Ebbe Frank gennemgik budgetterne for 2016 og orienterede samtidig om regnskaberne for 2014.

Hans Mikkelsen fremlagde tilstandsrapport for Afdeling 56.

Budgetterne for 2016 blev enstemmigt *godkendt* med følgende lejestigninger pr. 1. januar 2016:

Afdeling 56: 0,00 % – Afdeling 7: 0,00 % – Afdeling 8: 0,00 % – Afdeling 10: 0,00 % – Afdeling 12: 0,00 % og Afdeling 14: 0,00%.

4. Behandling af eventuelt indkomne forslag.

a. Altankasser; Afdeling 7.

På baggrund af beslutning taget på det ekstraordinære afdelingsmøde afholdt i Afdeling 7 den 9. december 2014 fremlagde Margit Bjerg forslaget med dertil hørende foreløbigt budget.

Afdelingsbestyrelsen indstillede til, at forslaget ikke blev godkendt.

Med stemmerne 0 FOR, 14 IMOD og 0 HVERKEN FOR ELLER IMOD blev forslaget *forkastet*.

b. Køkken- og badprojekt; Afdeling 8.

Ebbe Frank fremlagde budget for køkken- og badprojekt i Afdeling 8.

Afdelingsbestyrelsen indstillede forslaget til afdelingsmødets godkendelse.

Med stemmerne 6 FOR, 2 IMOD og 0 HVERKEN FOR ELLER IMOD blev forslaget *godkendt*.

c. Køkken- og badprojekt ; Afdeling 12.

Ebbe Frank fremlagde budget for køkken- og badprojekt i Afdeling 12.

Afdelingsbestyrelsen indstillede forslaget til afdelingsmødets godkendelse.

Med stemmerne 6 FOR, 4 IMOD og 0 HVERKEN FOR ELLER IMOD blev forslaget *godkendt*.

d. Køkkenprojekt: Afdeling 14.

Ebbe Frank fremlagde budget for køkkenprojekt i Afdeling 14.

Afdelingsbestyrelsen indstillede forslaget til afdelingsmødets godkendelse.

Forslaget til køkkenprojekt i Afdeling 14 blev enstemmigt *godkendt*.

e. Husorden; 2 indendørs katte

Lill-Brit Landschoff og Brian Holm Mattson fremlagde deres forslag om at man i NordParken må holde 2 indendørs katte.

Med stemmerne 35 FOR, 31 IMOD og 18 HVERKEN FOR ELLER IMOD blev forslaget *godkendt*.

f. Udvidelse eller opdeling af cykelskur ud for Thorkildsvej 49.

Forslagsstiller Lene Fassel fremlagde sit forslag om at cykelskur ud for Thorkildsvej 49 enten skal udvides eller opdeles.

Forslaget blev trukket af forslagsstiller og blev i stedet lagt over til afdelingsbestyrelsen.

5. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter.

Hjørdis Tranberg og Ole Corlin Green blev uden modkandidater *valgt* som afdelingsbestyrelsesmedlemmer for 2 år.

Niels Tranberg, Peter Holm, Margit Bjerg, Kjeld Bach og Ejvind Møller blev uden modkandidater *valgt* som suppleanter for 1 år.

6. Valg af repræsentanter.

Følgende blev uden modkandidater *valgt* til repræsentantskabet:

Afdeling 56: Anne-Grete Jensen, Hjørdis Tranberg, Margit Bjerg og Ann-Mari Kofoed

Afdeling 7: Anna Elisabeth Hansen

Afdeling 8: Vakant

Afdeling 10: Hans Peter Johansen

Afdeling 12: Freddy Sørensen

Afdeling 14: Lene Fassel

7. Eventuelt. (ingen beslutninger).

Dirigenten takkede for et godt møde, og afsluttede mødet kl. 21.45.

Nini Kjøller takkede ligeledes for et godt møde.

Rønne, den

Rønne, den

Afdelingsformand

Dirigent