



Referat

Ordinært afdelingsmøde i NordParken

14. september 2017, kl. 18.00

Afdelingsformand Ejvind Møller bød de fremmødte velkommen.

Udover 51 beboere deltog repræsentanter fra bestyrelsen, administrationen og ejendomskontoret.

1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden for afdelingsmødet.

Britta Hammer Sonne blev *valgt* som dirigent. Rikke Munch blev *valgt* som referent.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt indkaldt og gennemgik den udsendte dagsorden.

Forretningsorden for afdelingsmødet i NordParken blev enstemmigt *godkendt*.

2. Godkendelse af foreløbig helhedsplan Afdeling 56 v/ Årstiderne Arkitekter.

Nils Ulrik Nielsen fra Årstiderne Arkitekter gennemgik oplæg til foreløbig helhedsplan og fremtidige tiltag.

Foreløbig helhedsplan Afdeling 56 blev enstemmigt *godkendt*.

3. Afdelingsbestyrelsens årsberetning for perioden siden sidste møde.

Ejvind Møller fremlagde afdelingsbestyrelsens årsberetning og nævnte bl.a. at det var dejligt at se trappeopgangene og stier omkring området var rene og velholdte.

Årsberetningen blev enstemmigt *godkendt*.

4. Godkendelse af afdelingernes driftsbudget for det kommende år.

Ebbe Frank gennemgik budgetterne for 2018 og orienterede samtidig om regnskaberne for 2016.

Budgetterne for 2018 i Afdeling 56, Afdeling 7, Afdeling 8 og Afdeling 10 blev enstemmigt *godkendt* med uændret leje pr. 1. januar 2018.

I Afdeling 12 blev budgettet med en lejestigning på 11,70 % *godkendt* med stemmerne 8 FOR, 4 IMOD og 0 HVERKEN FOR ELLER IMOD.

I Afdeling 14, blev budgettet med en lejestigning på 14,68 % *forkastet* med stemmerne 4 FOR, 16 IMOD og 0 HVERKEN FOR ELLER IMOD.

Hans Mikkelsen fremlagde tilstandsrapport for Afdeling 7 og Afdeling 14.

4. Behandling af eventuelt indkomne forslag.

Der var ikke indkommet nogen beslutningsforslag til behandling.

5. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter.

Anne-Grethe Jensen, Hans Mikkelsen og Rikke Munch blev valgt som stemmetællere.

Ole Corlin Green (56 stemmer) og Lene Fuglsang Fassel (52 stemmer) blev *valgt* som afdelingsbestyrelsesmedlemmer for 2 år.

Hans Peter Johansen fik 24 stemmer og blev ikke valgt. Der var 22 ugyldige stemmer og 2 blanke stemmer.

Susanne Jensen, Kjeld Bach, og Hans Peter Johansen blev *valgt* som suppleanter for 1 år.

6. Valg af repræsentanter.

Følgende blev uden modkandidater *valgt* til repræsentantskabet:

Afdeling 56: Anne-Grethe Jensen, Peter Holm og Jørn Ole Ipsen.

Afdeling 7: Anna Elisabeth Hansen

Afdeling 8: Kjeld Bach

Afdeling 10: Hans Peter Johansen

Afdeling 12: Freddy Sørensen

Afdeling 14: Lene Fuglsang Fassel

7. Eventuelt. (ingen beslutninger).

Dirigenten takkede for et godt møde, og afsluttede mødet kl. 21.01.

Ejvind Møller takkede ligeledes for et godt møde.

Rønne, den

Rønne, den

Afdelingsformand

Dirigent