



Referat

Ordinært afdelingsmøde i Byparken (Afdeling 2, Afdeling 3 og Afdeling 4)

20. september 2016, kl. 17.00

Udover 20 beboere deltog repræsentanter fra bestyrelsen og administrationen.

Afdelingsformand Morten Rasmussen bød de fremmødte velkommen til ordinært afdelingsmøde.

1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden for afdelingsmødet.

Per Carlo Nilsson blev *valgt* som dirigent. Birgitte Sommergård Larsen blev *valgt* som referent.

Dirigenten konstaterede, at beboerne var rettidigt og retmæssigt indkaldt til mødet.

Forretningsorden for afdelingsmødet blev enstemmigt *godkendt*.

2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning for perioden siden sidste møde.

Afdelingsbestyrelsen havde i år som noget nyt valgt at omdele en skriftlig årsberetning.

Morten Rasmussen gennemgik kort årsberetningen, der herefter enstemmigt blev *godkendt*.

3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.

Ebbe Frank gennemgik driftsbudgetter for 2017 og orienterede samtidig om regnskaber for 2015.

I **Afdeling 2** blev budgettet for 2017, herunder lejestigning pr. 1. januar 2017 på 1,80 % *godkendt* med stemmerne 12 FOR, 0 IMOD og 2 HVERKEN FOR ELLER IMOD.

I **Afdeling 3** blev budgettet, herunder lejestigning pr. den 1. januar 2017 på 4,76 % *forkastet* med stemmerne 2 FOR, 0 IMOD og 0 HVERKEN FOR ELLER IMOD.

I **Afdeling 4** blev budgettet, herunder lejestigning pr. den 1. januar 2017 på 4,58 %, enstemmigt *godkendt*.

Michael Jensen gav en overordnet gennemgang af tilstandsrapporten i Afdeling 3 og Afdeling 4 samt orienterede om planlagte vedligeholdelsesarbejder.



4. Behandling af eventuelt indkomne forslag.

Der var ikke indkommet nogen forslag til dette punkt.

5. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter

Morten Rasmussen og Klaus Garberg blev **valgt** for 2 år.

Preben Orbe blev **valgt** for 1 år.

Glenn Leon Kure, Helen Jensen og Marianne Svendsen **valgt** som suppleanter for 1 år.

(Udenfor referat: Afdelingsbestyrelsen konstituerede sig efter afdelingsmødet med Morten Rasmussen som afdelingsformand).

6. Valg af repræsentanter for 1 år.

Lis Marianne Jensen blev **valgt** som repræsentant for Afdeling 2 for 1 år.

Morten Rasmussen blev **valgt** som repræsentant for Afdeling 4 for 1 år.

Der var ingen af de fremmødte fra Afdeling 3 der ønskede at stille sig til rådighed som afdelingens repræsentant.

7. Eventuelt.

Dirigenten takkede for et godt møde, og afsluttede mødet kl. 18.32.

Rønne, den

Rønne, den

Afdelingsformand

Dirigent