

BESTYRELSEN: Formand Per Carlo Nilsson, Sandflugtsvej 43, tlf. 4014 1186

Mail: pcn@bo42.dk eller per@arlonilsson.dk

Torben Hansen, Sandflugtsvej 33, tlf. 6468 1568 · Birger Pilegaard, Sandflugtsvej 37, tlf. 6129 2700

SUPPLEANTER: Lillian Børgesen, Blykobbevej 50, Lisbeth Johansen, Sandflugtsvej 44, Connie Hansen, Sandflugtsvej 33

ADMINISTRATION: Bo42 · St. Torv 2 · 3700 Rønne · Tlf: 5695 1942 · Mail: bo42@bo42.dk

Referat fra afd.bestyrelsesmøde torsdag den 27. april 2017 kl.11.30 hos Per Carlo, Sandflugtsvej 43.

Deltagere: Per Carlo Nilsson, Torben Hansen, Birger Pilegaard, Lillian Børgesen, og Lisbeth Johansen. Under regnskabet 1a+b deltog fra administrationen dir. Ebbe Frank.

*Med følgende dagsorden: **1: a:** Behandling og bestyrelsens godkendelse af årsregnskabet for 2016 og **b:** udkast til driftbudget for 2018 og 10-års vedligeholdelsesbudget 2017-2027 til godkendelse på afdelingsmøde. **2:** Referat fra markvandringen onsdag den 19. april 2017. **3:** Dato for boermøde: Tirsdag den 5. september 2017 kl.19.00 i Fælleshûzed. Spisning kl, 18.00. **4:** Eventuelt.*

Pr. 1a: Årsregnskabet for 2016 blev gennemgået af Ebbe Frank der viste et opsamlet resultat på 90.316 kr. Ordinære udgifter i alt 1.173.655 kr. og indtægter på 1.354.917 kr. heraf er 53.716 kr. renter. **Bestyrelsen godkendte regnskabet.**

Pr. 1b: Udkastet til driftbudget for 2018 og 10-års vedligeholdelsesbudget 2017-2027 blev gennemgået. Budgettet viste en lejestigning på 0,00 %. **Bestyrelsen tog budgettet til efterretning og anbefaler det til godkendelse på afdelingsmødet.**

Pr. 2: Markvandringen onsdag den 19. april 2017 med deltagelse af Per Carlo Nilsson og Birger Pilegaard fra afdelingsbestyrelsen og fra Bo42 Michael Jensen. Vedligeholdelsesbudgettet blev gennemgået og følgende besluttet **Ingen ændringer/kommentarer.**

Ved gennemgang af afdelingen blev følgende forhold drøftet/besluttet. I haven på Sandflugtsvej 34B er hegnet i meget dårlig stand, nabo (Sejersgård) kontaktes for afklaring om et nyt træ hegn, samt om klipning af hækken på Sejersgårds side. Råd på skure og carporte udbedres når de skal males i 2018, samt maling af sokkel på Sandflugtsvej 34B. Birketræ på Sandflugtsvej 35 skal beskæres eller fjernes. Der opsættes et afdelings skilt på hjørnet ved Blykobbevej 40 og Sejersgårdsvej.

3: Dato for boermøde bliver onsdag den 5. september 2017 kl.19.00 i Fælleshûzed. **Spisning kl, 18.00.**

4: Eventuelt. Intet

Med venlig hilsen



Per Carlo Nilsson, afd. formand