



## Afdeling 19 **Lynghøjen**

Rønne den 30.april 2017

### **REFERAT**

af afdelingsbestyrelsesmøde **Tirsdag den 25.april 2017**  
i Lynghøjen 43 Kl. 14 – 15.30

Tilstede: Britta Hammer Sonne (BHS), Hanne Lindblom (HL), Jørgen Sommer (JS),

Der var til mødet udsendt nedenstående

#### **Dagsordenforslag**

- 1** Godkendelse af dagsordenforslag
- 2** Godkendelse af årsregnskab 2016 og Gennemgang af forslag til årsbudget 2018
- 3** Årets markvandring
- 4** Planlægning af årets ordinære Afdelingsmøde
- 5** Status for Energirenoveringsprojektet
- 6** Beslutning om eventuelle boligsociale aktiviteter
- 7** Næste mødedato
- 8** Eventuelt

**ad 1** Dagsordensforslag blev godkendt uden bemærkninger

**ad 2** Afdelingsbestyrelsen havde forud for mødet fra Ebbe Frank modtaget revideret årsregnskab for 2016, dette udviste et overskud på kr. 160.000, hvilket må siges at være tilfredsstillende.  
*Afdelingsbestyrelsen godkendte årsregnskabet og BHS vil snarest underskrive dette på kontoret. Årsregnskabet bliver udsendt sammen med indkaldelsen for det ordinære afdelingsmøde i september 2017, hvor det vil blive gennemgået.*

Ebbe Frank havde udarbejdet forslag for "budget 2018" -  
*Afdelingsbestyrelsen havde ingen anden bemærkning hertil end : at*

*der ikke skal varsles huslejestigning og dejligt igen at se at huslejen forbliver at være den samme, indtil energiprojektet er udført.*

Budgetforslaget bliver fremlagt til orientering ved afdelingsmødet i september 2017.

- ad 3** Markvandring i afdelingen vil forgå *tirsdag den 9. maj 2017, afdelingsbestyrelsen mødes med medarbejdere fra teknisk afdeling kl. 10 og går rundt i afdelingen.*

Har du observeret noget du mener vi skal vide og tage med på markvandringen – så kontakt Britta, Jørgen eller Hanne senest søndag den 7/5.

- ad 4** Året "ordinære afdelingsmøde" vil blive afholdt *onsdag den 6. september kl. 16 på Hotel Griffen. Under mødet bliver serveret vand og frugt. Kl. ca 17.30 vil der blive serveret dagens ret. - nærmere herom når I modtager indkaldelsen.*

*Britta og Jørgen er på valg – pt. modtager de begge genvalg -dette skal ikke afholde nogen af jer til også at stille op:)*

Suppleant-posterne skal også besættes – til dem må I også gerne overveje hvem der vil og kan

I samarbejde med administrationen sørger BHS for den videre planlægning.

- ad 5** Der har været afholdt licitation men på grund af nogle juridiske spørgsmål blive der den 10.maj afholdt ny licitation.

Herefter ser vi frem til snarest at høre nærmere om det videre forløb på afdelingens energireoveringsprojekt. I beboere skal nok få besked lige så hurtigt dette er muligt:)

- ad 6** ---Som det er jer bekendt er Lørdag den 20.maj den dag hvor Bo42 's 75års-jubilæum markeres.

Idet flere af afdelingens beboere ikke har mulighed for at deltage ved de arrangerede morgenmadarrangementer – derfor har afdelingsbestyrelsen besluttet at servere fælles morgenkaffe i Glashuset i tidsrummet 9-11

I vil senere få nærmere besked herom.

--- Hvis der iblandt beboerne er interesse for fællesspisning i løbet af pinsen og til Sankt Hans Aften – Så lad os i afdelingsbestyrelsen høre nærmere fra jer, så vil vi forsøge at "stable noget på benene"

---Afdelingsbestyrelsen er blevet inviteret for deltagelse i en temadag under BL – boligorganisationernes landsorganisation – på Hotel Griffen den 10.juni, men ingen af os har mulighed for deltagelse hvilket er meddelt administrationen.

--- Årets repræsentantskabsmøde i Bo42 foregår tirsdag den 6.juni 2017. BHS har planlagt at deltage og vil tilmelde sig når indkaldelsen kommer.

---Som tidligere besluttet har BHS løbende sørget for at skifte de små blomster i Glashusetes blomsterkummer og på bordene ud med årstidens blomster.

Ved afdelingens jubilæum sidste år modtog vi fra håndværkerne et par store grønne planter til Glashuset. Disse havde vi megen glæde af, men da kulden satte rigtig ind i januar 2017 blev der for disse plante for koldt i Glashuset. I løbet af februar visnede de hen. BHS har nu indkøbt et par mindre citrusræer der kan modstå kulden og plantet disse i de store potter der var blevet tomme .

**ad 7** I August, når det sidste for afholdelsen af afdelingsmødet skal aftales.

**ad 8** Intet

Referent  
Britta Hammer Sonne