



Referat

Ordinært afdelingsmøde i Midgården I & II

4. september 2018, kl. 17.00

Afdelingsformand Inger Marie Bech (Trunte) bød de fremmødte velkommen.

Udover 28 beboere (24 husstande) deltog repræsentanter fra bestyrelsen og administrationen.

1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden.

Per Carlo Nilsson blev *valgt* som dirigent. Rikke Munch blev *valgt* som referent.

Dirigenten konstaterede, at beboerne var rettidigt og retmæssigt indkaldt til mødet.

Hans Mikkelsen og Rikke Munch blev *valgt* som stemmetællere.

Forretningsorden for afdelingsmødet i Midgården I & II blev enstemmigt *godkendt*.

2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning for perioden siden sidst.

Afdelingsformanden fremlagde afdelingsbestyrelsens årsberetning.

Det fremgik bl.a. af årsberetningen at de nye gæsteværelser var godt udlånt og lejerne var glade for dem. Der havde været afholdt et loppemarked, hvilket var hyggeligt og kunne være en god mulighed igen næste år.

Årsberetningen blev herefter enstemmigt *godkendt*.

3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.

Ebbe Frank gennemgik budgetterne for 2019 og orienterede samtidig om regnskaberne for 2017.

Hans Mikkelsen fremlagde statusrapport for 2018.

Budgetterne for 2019 og lejestigning pr. 1. januar 2019 i Midgården I på 0,00 % og Midgården II på 0,00 % blev enstemmigt *godkendt*.



4. Behandling af eventuelt indkomne forslag.

Ebbe Frank fremlagde budget for køkken og gulvprojekt i 2019 for Midgården I med en lejestigning på 9,05% og for Midgården II med en lejestigning på 6,48%

Hans Mikkelsen orienterede om renoveringsomfanget, hvilket der bl.a. fremgik at der vil blive etableret nye køkkener og nye gulve i køkken, køkken/alrum og stue.

Afdelingsbestyrelsen indstillede forslaget til afdelingsmødets godkendelse.

I Midgården I med stemmerne 30 FOR, 4 IMOD og 0 HVERKEN FOR ELLER IMOD blev forslaget **godkendt**.

I Midgården II med stemmerne 10 FOR, 4 IMOD og 0 HVERKEN FOR ELLER IMOD blev forslaget **godkendt**.

5. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter.

Nickie Yvonne Nielsen og Kirsten Munch blev **valgt** til afdelingsbestyrelsen for 2 år.

Lilian Haagensen og Anita Jensen blev **valgt** som suppleanter for 1 år.

6. Valg af repræsentant for 1 år.

Inger Marie Bech blev **valgt** som repræsentant for Midgården I for 1 år.

Lilian Haagensen blev **valgt** som repræsentant for Midgården II for 1 år.

7. Eventuelt.

Dirigenten takkede for et godt møde, og afsluttede mødet kl. 18.50

Rønne, den

Rønne, den

Afdelingsformand

Dirigent