



AFD. SVANEKE

23.02.2016

V. Ivan Nyborg (udviklingsansvarlig, almene)

LIDT OM OS

- 30 års erfaring med renovering og nybyg af almene boliger
- 2010, Første helhedsplan: Sønderparken, Ikast
- Arbejdet med Landsbyggefonden i mere end 10 år.

Formålet med i dag

- Hvilke muligheder er der for at søge midler ved Landsbyggefonden (LBF)?
- Hvad skal der ske nu?
- Hvordan vil en mulig fremadrettet proces kunne være?
- Mulighed for at stille spørgsmål

Hvad støtter LBF?

- Ombygning og sammenlægning af boliger - ca 1/4.
- Tilgængelighed til boliger - kørestolsbrugere \varnothing 150cm - ca 1/4.
- Miljø i udearealer - aktivitets- og tryghedsfremmende tiltag
- Byggeskader (fra opførelse) - min. 10%

- Evt. driftsstøtte

Hvad støtter LBF ikke?

- Almindelig nedslidning (vedligeholdelse er understøttet)
- Modernisering

Hvad gør vi nu?

Varighed: ca. 1 år

Dialog m.
LBF
omkr. afstemning
af forventninger

Afstemning af forventninger.

+

Tilstands-
rapport

*Dokumentation af byggeskader
(min 10%)*

+

Kalkulation

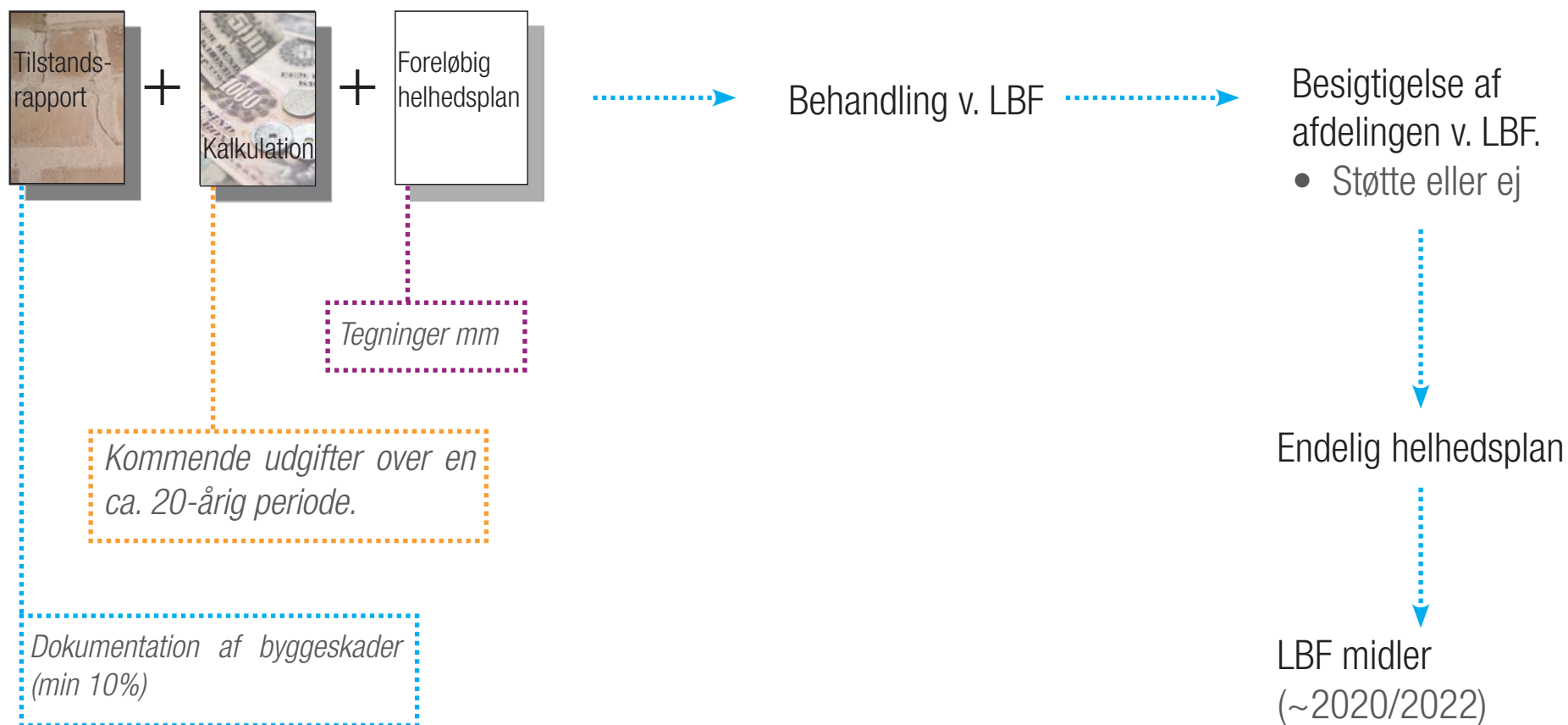
*Kommende udgifter over en
ca. 20-årig periode.*



Møde m. LBF om
den endelige frem-
tidige strategi

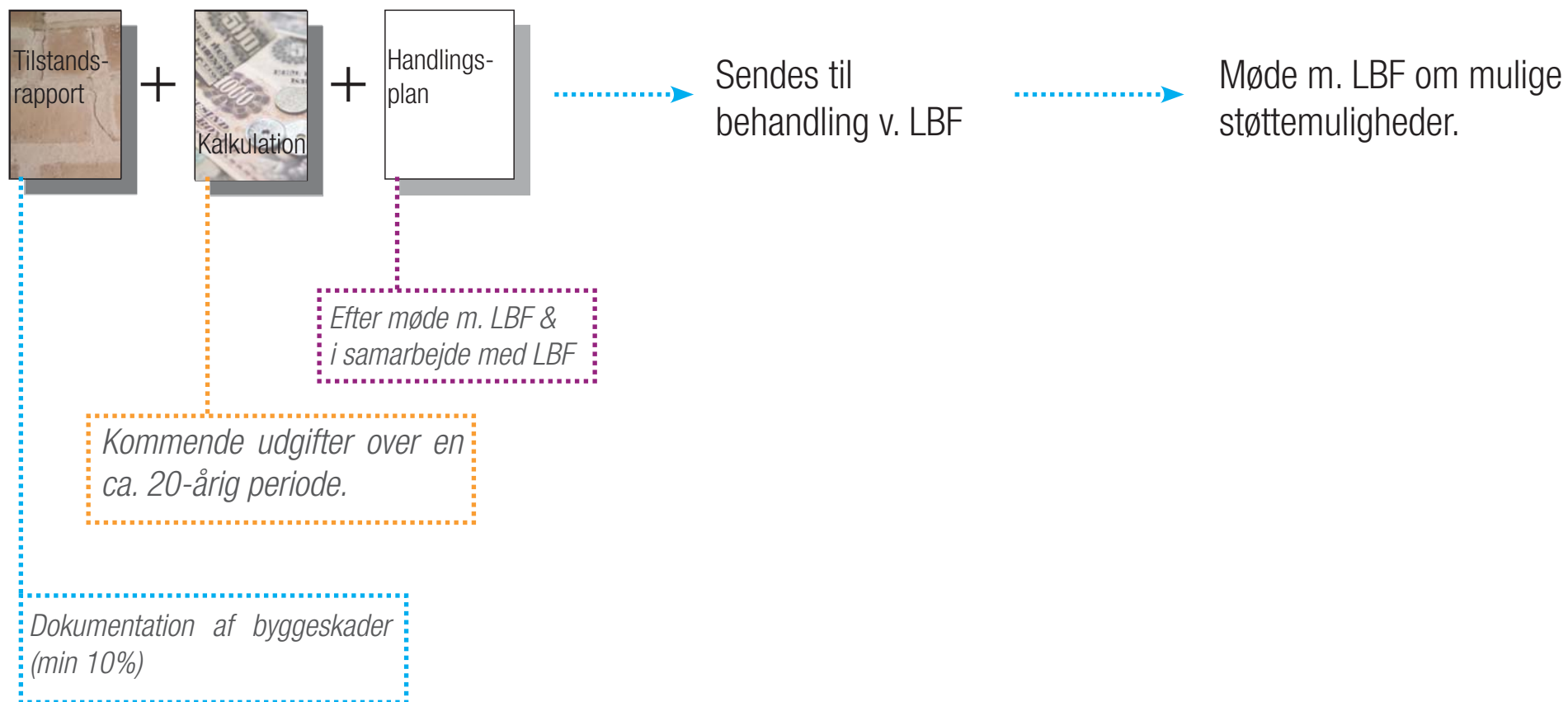
Mulig proces

Strategi 01: Helhedsplan



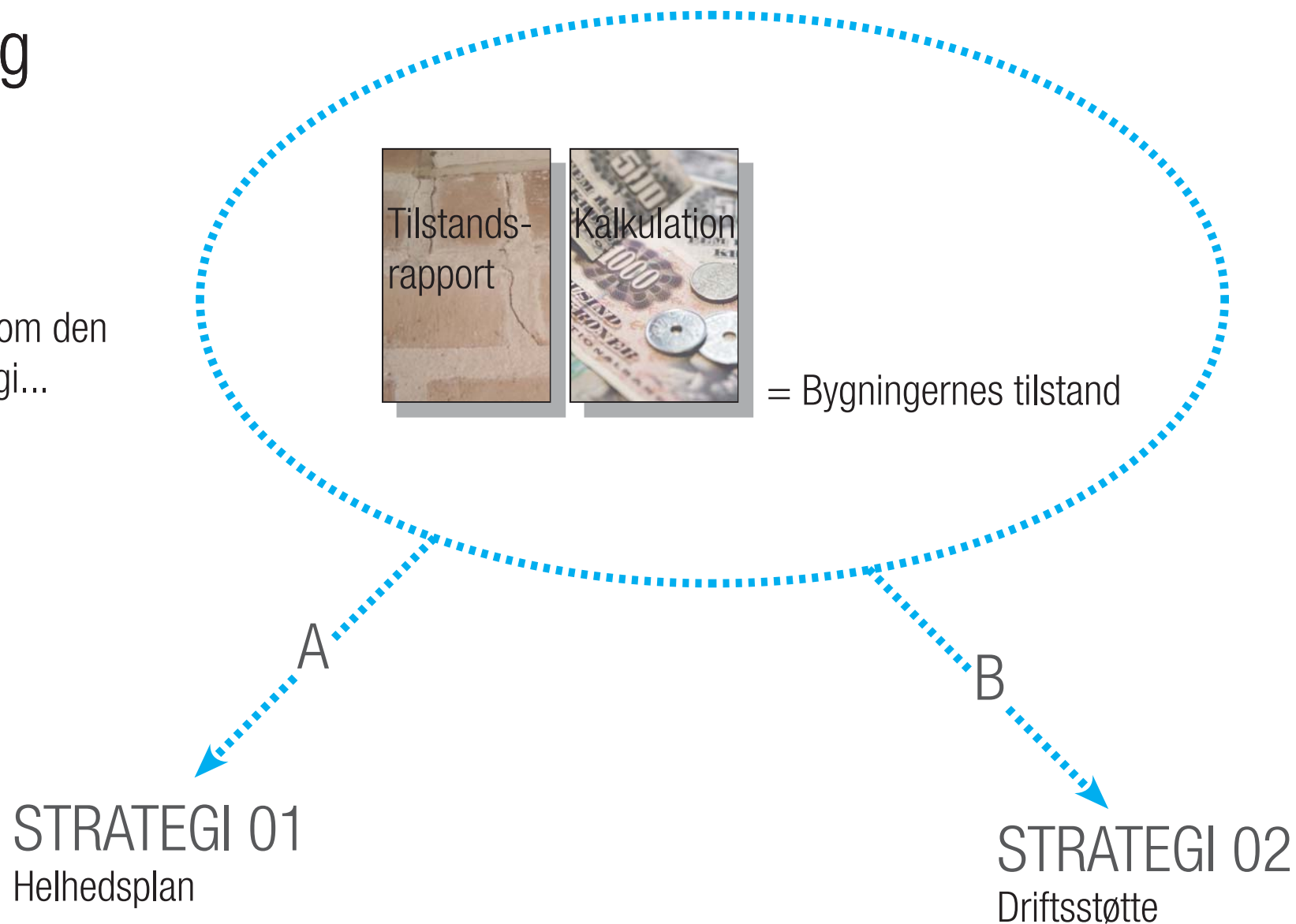
Mulig proces

Strategi 02: Ansøge om driftsstøtte



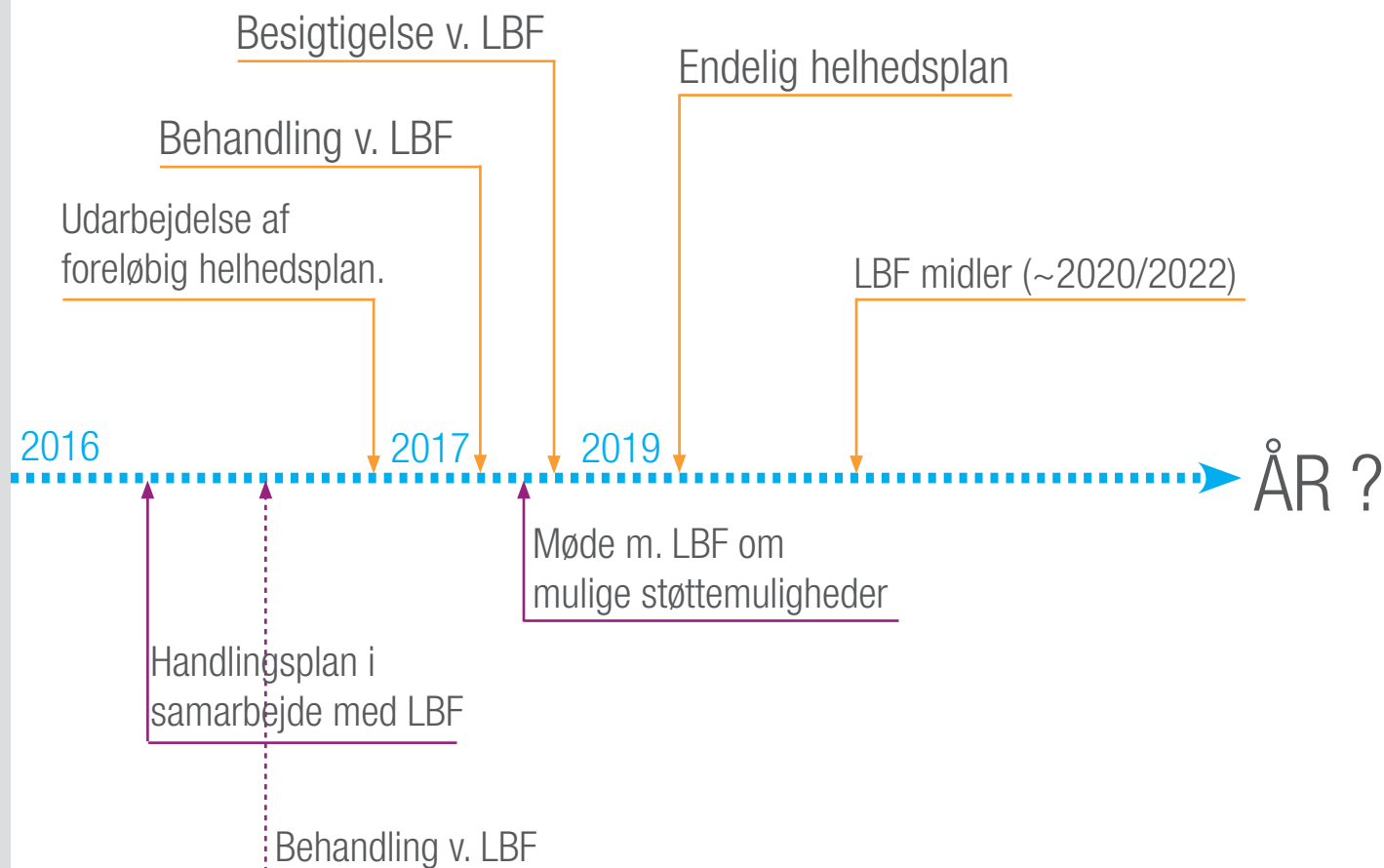
Opsamling

1. Møde m. LBF om den fremtidige strategi...



Tidsplan

STRATEGI 01 Helhedsplan



STRATEGI 02 Driftsstøtte

- 2016**
1. Tilstandsrapport
 2. Kalkulation
 3. Møde m. LBF



Spørgsmål?