



NordParken
Markvandring
Afholdt den 21. maj 2019

Deltagere:

Afdelingsbestyrelse: Lene Fuglsang Fassel, Anne-Grethe Jensen, Freddy Sørensen, Susan Kofod, Jørn Ole Ipsen og Peter Holm.

Bo42: Michael Jensen (MJ) og Hans Mikkelsen (HM)

Formålet med markvandringen:

Formålet med markvandringen er at vurdere planlagt og periodisk vedligeholdelse i relation til vedligeholdelsesbudgettet. Sideløbende noteres, uden for referat, eventuelle akutte forhold der konstateres ved markvandringen. De akutte forhold udbedres på foranledning af ejendomsfunktionær.

Vedligeholdelsesbudget blev gennemgået og følgende blev besluttet:

- Afdeling 7: Nye døre og vinduer kr. 2.730.00 i 2020 ønskes flyttet til 2023.
- Afdeling 12: Nye døre og vinduer kr. 2.500.00 i 2020 ønskes flyttet til 2022.
- Afdeling 12: Efter isolering af facader kr. 800.00 i 2021 ønskes flyttet til 2022.

Ved gennemgangen af afdelingernes bygninger, have- og gårdarealer blev følgende forhold drøftet og besluttet:

Grønne områder og bygninger generelt:

Afdeling 56

- Der opsættes en bæk/bord-bænke sæt ved Gartnervangen 22.

Afdeling 7

- Plante under svalegange, så der lukkes for bar jords areal og det laves magen til som i Afdeling 10.
- Der plante 3 stk. nye træer ud mod Gartnervangen.

Afdeling 8

- Plante under svalegange, så der lukkes for bar jords areal og det laves magen til som i Afdeling 10.

Afdeling 10

- Ingen bemærkninger.

Afdeling 12

- Ingen bemærkninger.

Afdeling 14

- Bøgehække ud mod Thorkildsvej halveres eller graves op og der plantes nye hække langs vejen.
- Fjerne bøge hække mod cykel sti og så græs.

Generelt

- Afdelingsbestyrelsen syntes at det er en god ide med et nyt fælleshus i NordParken.
- MJ fremlagde projekt opgangsskærme, som afdelingsbestyrelsen vil arbejde videre med og er positive for at få opgangsskærme i alle opgange i NordParken.
- Store træer mod Thorkildsvej skal beskære og dårlige træ fjernes.

Ref. Driftschef Michael Jensen.