



## Referat

### Ordinært afdelingsmøde i Afdeling 19

26. august 2019, kl. 16.00

Afdelingsformand Britta Hammer Sonne bød de fremmødte velkommen.

Der var 16 beboere (12 husstande) til stede. Endvidere deltog repræsentanter fra bestyrelsen og administrationen.

#### 1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden.

Torben Dehn blev *valgt* som dirigent. Pia Larsen. blev *valgt* som referent.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt og retmæssigt indkaldt.

Forretningsorden blev enstemmigt *godkendt*.

#### 2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning for perioden siden sidste møde.

Britta Hammer Sonne fremlagde afdelingsbestyrelsens årsberetning, hvoraf det bl.a. fremgik at der var afholdt fællesspisning, noget som beboerne gerne ville afholde flere gange om året, men det kræver at andre end afdelingsbestyrelsen byder ind på opgaven. Afdelingsbestyrelsen oplyste, at pasning af de grønne områder i forår/sommer i år ikke har levet op til forventningerne. Endeligt fremgik det, at afdelingsbestyrelsen har besluttet, at ansøge bestyrelsen om et tilskud på kr. 25.000 årligt i forbindelse med pleje af højen.

Årsberetningen blev enstemmigt *godkendt*.

#### 3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.

Ebbe Frank gennemgik driftsbudgettet for 2020 og orienterede samtidig om regnskabet for 2018.

Driftsbudget for 2020 og lejestigning på 3,24 % pr. 1. januar 2020 blev enstemmigt *godkendt*.

#### 4. Behandling af eventuelt indkomne forslag.

a) Vedligeholdelsesreglement.

Ebbe Frank fremlagde forslaget, som blev fremlagt på baggrund af bilag og nuværende vedligeholdelsesreglement, der var udsendt sammen med indkaldelsen.

Vedligeholdelsesreglement pr. 1. oktober 2016 blev enstemmigt **godkendt** af afdelingsmødet, hvorfor dette fortsætter uændret.

b) Husorden.

Britta Hammer Sonne fremlagde afdelingsbestyrelsens forslag til en ny husorden.

Afdelingsbestyrelsens forslag til ny husorden blev forelagt, gennemgået og drøftet.

Husordenen blev enstemmigt **godkendt**.

#### 5. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og suppleanter.

Britta Hammer Somme blev **genvalgt** som afdelingsformand for 2 år.

Jørgen Sommer blev **genvalgt** som afdelingsbestyrelsesmedlem for 2 år.

Der blev ikke **valgt** nogen suppleant.

#### 6. Valg af repræsentanter for 1 år.

Der blev ikke **valgt** nogen repræsentant.

#### 7. Eventuelt.

Dirigenten takkede for et godt møde, og afsluttede mødet kl. 17.11.

Rønne, den

Rønne, den

---

Afdelingsformand

---

Dirigent