



## Referat

### Ordinært afdelingsmøde i Afdeling 11

3. september 2019, kl. 15.00

Per Carlo Nilsson bød de fremmødte velkommen.

Der var 4 beboere (4 husstande) til stede. Endvidere deltog repræsentanter fra bestyrelsen og administrationen.

#### 1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden for afdelingsmødet.

Per Carlo Nilsson blev *valgt* som dirigent. Merete Thøgersen blev *valgt* som referent.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt indkaldt og beslutningsdygtigt.

Forretningsorden blev enstemmigt *godkendt*.

#### 2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning for perioden siden sidste møde.

Det fremgik af bestyrelsens årsberetning, at afdelingen hele året har været uden afdelingsbestyrelse, hvorfor de beføjelser, der er henlagt til afdelingsbestyrelsen, varetages af bestyrelsen.

Årsberetningen blev enstemmigt *godkendt*.

#### 3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.

Ebbe Frank gennemgik budgettet for 2020 og orienterede samtidig om regnskabet for 2018.

Driftsbudget for 2020 og lejestigning på 0,0 % pr. 1. januar 2020 blev enstemmigt *godkendt*.

Hans Mikkelsen orienterede om statusrapport for 2019.



#### 4. Behandling af eventuelt indkomne forslag.

##### a) Vedligeholdelsesreglement.

Per Carlo Nilsson fremlagde forslaget, som blev fremlagt på baggrund af bilag og nuværende vedligeholdelsesreglement, der var udsendt sammen med indkaldelsen.

Vedligeholdelsesreglement pr. 1. oktober 2016 blev enstemmigt *godkendt* af afdelingsmødet, hvorfor dette fortsætter uændret.

#### 5. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og suppleanter.

Det var ikke muligt at få valgt en afdelingsbestyrelse, som efter lovgivning forudsætter, at en afdelingsbestyrelse består af mindst 3 medlemmer.

Det er herefter bestyrelsen, der varetager de beføjelser, som er tillagt afdelingsbestyrelsen.

#### 6. Valg af repræsentant for 1 år.

Sascha Sjasmina Barfod Kristiansen blev *valgt* som repræsentant for 1 år.

#### 7. Eventuelt.

Dirigenten takkede for et godt møde, og afsluttede mødet kl. 15.38

Rønne, den

Rønne, den

---

Afdelingsformand

---

Dirigent