



Referat

Ordinært afdelingsmøde i Afdeling 3

3. september 2019, kl. 19.00

Udover 1 beboere deltog repræsentanter fra bestyrelsen og administrationen.

Per Carlo Nilsson bød de fremmødte velkommen til ordinært afdelingsmøde.

1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden for afdelingsmødet.

Per Carlo Nilsson blev **valgt** som dirigent. Pia Larsen blev **valgt** som referent.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt indkaldt og beslutningsdygtigt.

Forretningsorden for afdelingsmødet blev enstemmigt **godkendt**.

2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning for perioden siden sidste møde.

Det fremgik af bestyrelsens årsberetning, at afdelingen hele året har været uden afdelingsbestyrelse, hvorfor de beføjelser, der er henlagt til afdelingsbestyrelsen, varetages af bestyrelsen.

Årsberetningen blev enstemmigt **godkendt**.

3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.

Ebbe Frank gennemgik driftsbudgettet for 2020 og orienterede samtidig om regnskabet for 2018.

Budgettet for 2020, med en lejestigning pr. 1. januar 2019 på 0,00 % blev enstemmigt **godkendt**.

4. Behandling af eventuelt indkomne forslag.

a) Vedligeholdelsesreglement.

Per Carlo Nilsson fremlagde forslaget, som blev fremlagt på baggrund af bilag og nuværende vedligeholdelsesreglement, der var udsendt sammen med indkaldelsen.

Vedligeholdelsesreglement pr. 1. oktober 2016 blev enstemmigt **godkendt** af afdelingsmødet, hvorfor dette fortsætter uændret.



5. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter

Det var ikke muligt at få valgt en afdelingsbestyrelse, som efter lovgivning forudsætter, at en afdelingsbestyrelse består af mindst 3 medlemmer.

Det er herefter bestyrelsen der varetager de beføjelser, som er tillagt afdelingsbestyrelsen.

6. Valg af repræsentanter for 1 år.

Andrew Jackson blev *valgt* som repræsentant.

7. Eventuelt.

Dirigenten takkede for et godt møde og afsluttede mødet kl. 19.30.

Rønne, den

Rønne, den

Afdelingsformand

Dirigent