



## Referat

### Ordinært afdelingsmøde i Pakhuset

5. september 2019, kl. 17.00

Afdelingsformand Jørgen Peter Henriksen bød velkommen.

Udover 12 beboere (10 husstande) deltog repræsentanter fra bestyrelsen og administrationen.

#### 1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden for afdelingsmødet.

Lene Fassel blev *valgt* som dirigent. Pia Larsen blev *valgt* som referent.

Dirigenten konstaterede, at mødet var retmæssigt indkaldt.

Forretningsorden blev enstemmigt *godkendt*.

#### 2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning for perioden siden sidste møde.

Jørgen Peter Henriksen fremlagde afdelingsbestyrelsens årsberetning.

Årsberetningen blev herefter enstemmigt *godkendt*.

#### 3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.

Annette Munch-Jensen gennemgik budget for 2020 og orienterede samtidig om regnskabet for 2018.

Driftsbudget for 2020 og lejestigningen på 0,00 %, pr. 1. januar 2020 blev enstemmigt *godkendt*.

#### 4. Behandling af eventuelt indkomne forslag.

##### a) Vedligeholdelsesreglement.

Lene Fassel fremlagde forslaget, som blev fremlagt på baggrund af bilag og nuværende vedligeholdelsesreglement, der var udsendt sammen med indkaldelsen.

Vedligeholdelsesreglement pr. 1. oktober 2016 blev enstemmigt *godkendt* af afdelingsmødet, hvorfor dette fortsætter uændret.

b) Opsætning af loftplader.

Jørgen Peter Henriksen fremlagde forslag om at afdelingsbestyrelsen må arbejde videre med at få loftplader i alle boliger udskiftet, da det drysser ned fra det nuværende loft i de fleste boliger.

Forslaget blev enstemmigt **godkendt**, hvorfor afdelingsbestyrelsen vil arbejde videre med et konkret forslag til fremlæggelse på næste ordinære afdelingsmøde.

c) Udskiftning af køkkener.

Jørgen Peter Henriksen fremlagde forslag om at afdelingsbestyrelsen må arbejde videre med at få nye køkkener i alle boliger.

Forslaget blev enstemmigt **godkendt**, hvorfor afdelingsbestyrelsen vil arbejde videre med et konkret forslag til fremlæggelse på næste ordinære afdelingsmøde.

d) Husorden: henstilling af rollatorer.

Evy Pauck fremlagde sit forslag om, at det skal være mulig at henstille rollatorer i trappeopgangene.

Under behandlingen af forslaget blev der bl.a. givet udtryk for betænkelighed med beboernes sikkerhed, og hvorvidt henstilling af rollatorer vil være i strid med brandmyndighedernes bestemmelser.

Afdelingsbestyrelsen indstillede til at brandmyndighederne kontakt for en afklaring.

Forslagsstillende **trak forslaget**.

## 5. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og suppleanter

Evy Pauck blev **valgt** som afdelingsbestyrelsesmedlem for 2 år.

Mogens Koch-Hansen og Britta Nielsen blev **valgt** som suppleanter for 1 år.

## 6. Valg af repræsentant for 1 år.

Jørgen Peter Henriksen blev **valgt** som repræsentant.

## 7. Eventuelt.

Dirigenten takkede for et godt møde, og afsluttede mødet kl. 17.48

Rønne, den

Rønne, den

---

Afdelingsformand

---

Dirigent