



Referat

Ordinært afdelingsmøde i Ågården

10. september 2019, kl. 17.00

Afdelingsformand Birgit Kleist bød de fremmødte velkommen.

Der var 12 beboere tilstede. Endvidere deltog repræsentanter fra bestyrelsen og administrationen.

1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden.

Lene Fassel blev *valgt* som dirigent og Pia Larsen blev *valgt* som referent.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt indkaldt.

Forretningsorden for afdelingsmødet i Ågården blev enstemmigt *godkendt*.

2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning for perioden siden sidste møde.

Birgit Kleist fremlagde afdelingsbestyrelsens årsberetning.

Årsberetningen blev herefter enstemmigt *godkendt*.

3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.

Ebbe Frank gennemgik budgettet for 2020 og orienterede samtidig om regnskabet for 2018.

Hans Mikkelsen fremlagde tilstandsrapport for 2018.

Budgettet for 2020 indeholdende en lejestigning på 4,04 % pr. 1. januar 2020 blev enstemmigt *godkendt*.

4. Behandling af eventuelt indkomne forslag.

a) Vedligeholdelsesreglement.

Ebbe Frank fremlagde forslaget, som blev fremlagt på baggrund af bilag og nuværende vedligeholdelsesreglement, der var udsendt sammen med indkaldelsen.

Vedligeholdelsesreglement pr. 1. oktober 2016 blev enstemmigt godkendt af afdelingsmødet, hvorfor dette fortsætter uændret.

5. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter.

Klaus Garberg blev *valgt* som afdelingsformand for 2 år.

Benthe Hammerstrand blev *valgt* som afdelingsbestyrelsesmedlem for 2 år.

Kim-Ole Nielsen og Birgit Kleist blev *valgt* som suppleanter for 1 år.

6. Valg af repræsentant for 1 år.

Claus Andersen blev *valgt* som repræsentant for 1 år.

7. Eventuelt. (ingen beslutninger).

Dirigenten takkede for et godt møde, og afsluttede mødet kl. 18.12.

Rønne, den

Rønne, den

Afdelingsformand

Dirigent