



Referat

Ordinært afdelingsmøde Afdeling 75

31. august 2020, kl. 16.00

Der deltog ingen beboere i afdelingsmødet. Der deltog repræsentanter fra bestyrelsen, administrationen og ejendomskontoret til mødet.

1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden.

Per Carlo Nilsson var dirigent og Merete Thøgersen var referent.

Dirigenten konstaterede, at beboerne var rettidigt og retmæssigt indkaldt til mødet.

Forretningsorden for afdelingsmødet blev ikke **godkendt**, da der ingen beboere var fremmødt.

2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning for perioden siden sidste møde.

Dette var afdelingens første afdelingsmøde.

Afdelingen har været uden afdelingsbestyrelse siden afdelingen blev taget i brug, hvorfor de beføjelser, der er henlagt til afdelingsbestyrelsen, varetages af bestyrelsen.

Ebbe Frank orienterede om, at de installerede solcellerne desværre ikke producerer så meget strøm som forventet.

Beboerne holder afdelingen pæn og ryddeligt.

Årsberetningen blev ikke **godkendt**, da der ingen beboere var fremmødt.

3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.

Ebbe Frank gennemgik budget for 2021 og orienterede samtidig om årsregnskabet for 2019.

Driftsbudgettet for 2021 er uændret og indeholder en lejestigning på 0,00% pr. 1. januar 2021.

Budgettet for 2021 blev ikke **godkendt**, da der ingen beboere var fremmødt.

4. Behandling af eventuelt indkomne forslag

a) Husorden.

Da ingen beboere var fremmødt blev forslaget *trukket tilbage*.

5. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter.

Det var ikke muligt at få valgt en afdelingsbestyrelse, som efter lovgivning forudsætter, at en afdelingsbestyrelse består af mindst 3 medlemmer. Det er herefter fortsat bestyrelsen, der varetager de beføjelser, som er tillagt afdelingsbestyrelsen.

6. Valg af repræsentant for 1 år.

Det blev ikke valgt en afdelingsrepræsentant, da der ingen beboere var fremmødt.

7. Eventuelt.

Dirigenten takkede for et godt møde, og afsluttede mødet kl. 16.27

Rønne, den

Rønne, den

Afdelingsformand

Dirigent