



Referat

Ordinært afdelingsmøde i Afdeling 11

1. september 2020, kl. 15.00

Per Carlo Nilsson bød de fremmødte velkommen.

Der var 2 beboere (2 husstande) til stede. Endvidere deltog repræsentanter fra bestyrelsen, administrationen og ejendomskontoret.

1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden for afdelingsmødet.

Per Carlo Nilsson blev **valgt** som dirigent. Merete Thøgersen blev **valgt** som referent.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt indkaldt og beslutningsdygtigt.

Forretningsorden blev enstemmigt **godkendt**.

2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning for perioden siden sidste møde.

Det fremgik af bestyrelsens årsberetning, at afdelingen hele året har været uden afdelingsbestyrelse, hvorfor de beføjelser, der er henlagt til afdelingsbestyrelsen, varetages af bestyrelsen.

Årsberetningen blev enstemmigt **godkendt**.

3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.

Ebbe Frank gennemgik budgettet for 2021 og orienterede samtidig om regnskabet for 2019.

Driftsbudget for 2021 og lejestigning på 0,0 % pr. 1. januar 2021 blev enstemmigt **godkendt**.

4. Behandling af eventuelt indkomne forslag.

Der var ikke indkommet nogen beslutningsforslag til behandling.

5. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og suppleanter.

Det var ikke muligt at få valgt en afdelingsbestyrelse, som efter lovgivning forudsætter, at en afdelingsbestyrelse består af mindst 3 medlemmer.

Det er herefter bestyrelsen, der varetager de beføjelser, som er tillagt afdelingsbestyrelsen.

6. Valg af repræsentant for 1 år.

Der blev ikke valgt nogen repræsentant for afdelingen.

7. Eventuelt.

Ebbe Frank orienterede om muligheden for at Afdeling 11, Afdeling 19 og Afdeling 20 vil kunne gå sammen om en fælles afdelingsbestyrelse og afholde fælles afdelingsmøder.

Dirigenten takkede for et godt møde, og afsluttede mødet kl. 15.24

Rønne, den

Rønne, den

Afdelingsformand

Dirigent