

# Bo42 - Afdeling Svaneke

## NYHEDSBREV

FEBRUAR 2021

Det er nok gået de færreste næser forbi, at covid-19-situationen stadig sætter begrænsninger for almindelige arbejdsgange og fysiske møder med flere deltagere. Arbejdet med helhedsplanen er således heller ikke upåvirket af disse omstændigheder. Vi er derfor nødsaget til at flytte projektets kommende aktiviteter, herunder arbejdsgruppemøderne, indtil det igen er forsvarligt at afholde fysiske møder iht. myndighedernes retningslinjer og vaccineplan.

Vi beklager denne forsinkelse, og håber I vil væbne jer med tålmodighed den kommende tid.

Du kan finde flere informationer i den reviderede tidsplan på næste side.

### Supplerende undersøgelser

Der vil medio april udarbejdes supplerende radonundersøgelser i nogle af boligerne. De supplerende undersøgelser er en vigtig del af helhedsplanen, da de kan have betydning for projektets indhold. Så snart de supplerende undersøgelser er færdige, vil de blive drøftet med Landsbyggefonden, og indgå i materialet, der ligger til grund for den samlede helhedsplan.

### Adgang til boliger

I forbindelse med udførelsen af de supplerende undersøgelser er det nødvendigt at få adgang til nogle af boligerne. I vil modtage en varsling og blive kontaktet såfremt jeres bolig er udset til undersøgelse. Selve udførelsen af undersøgelserne vil ske iht. myndighedernes retningslinjer om sikker adfærd i forbindelse med covid-19.

### Valg af rådgiver

I januar er der indgået en aftale med tegnestuen Cubo. Cubo står for og er allerede i gang med det indledende arbejde ift. at uddybe og detaljere projektet (projektering) som danner grundlag for, at projektet kan udbydes til en række entreprenører.

Rådgiverne fra Cubo vil også deltage i arbejdsgruppemøderne.

### Hotline

I forbindelse med helhedsplanen har du mulighed for at få svar på spørgsmål ved at kontakte Kuben Managements hotline ved Trine Suhr på tlf. 2488 4984 i åbningstiden tirsdag kl. 10:00 –11:00 eller torsdag kl. 14:00 –15:00.



Bo42

**KUBEN** | IN  
MANAGEMENT

RENOVERING AF AFDELING SVANEKE

# Bo42 - Afdeling Svaneke

## NYHEDSBREV

FEBRUAR 2021

### Tidsplan for helhedsplanen

Nedenstående tidsplan forudsætter, at covid-19-situationen fremadrettet ikke vil forårsage yderligere forsinkelser af de kommende aktiviteter i forbindelse med helhedsplanen.

Supplerende undersøgelser og dialog med Landsbyggefonden	Apr. - maj 2021
Kravudarbejdelse, udbudsmateriale og udbud af teknisk rådgiver	Apr. – okt. 2021
Afholdelse af arbejdsgruppemøder	Efterår 2021
Udbudsmateriale til hovedentreprenør	Nov. 2021 – feb. 2022
Udbud i hovedentreprise	Mar. – Jun. 2022
Frist for godkendelse af helhedsplanens indhold og økonomiske grundlag (Skema B) i Bornholms Regionskommune og Landsbyggefonden	Juli 2022
Hovedprojekt	Aug. – dec. 2022
Byggestart	April 2023
Aflevering	Marts 2025

Bygherregruppen:

Mogens R. Aaskov, Jonathan Ljørring, Trine Suhr og Claus Ellekjær