



Referat

Ordinært afdelingsmøde i Afdeling 3

1. september 2021, kl. 16.30

Udover en beboer deltog repræsentanter fra bestyrelsen, administrationen og ejendomskontoret.

Per Carlo Nilsson bød de fremmødte velkommen til ordinært afdelingsmøde.

1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden for afdelingsmødet.

Per Carlo Nilsson blev *valgt* som dirigent. Pia Larsen blev *valgt* som referent.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt indkaldt og beslutningsdygtigt.

Forretningsorden for afdelingsmødet blev enstemmigt *godkendt*.

2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning for perioden siden sidste møde.

Det fremgik af bestyrelsens årsberetning, at afdelingen hele året har været uden afdelingsbestyrelse, hvorfor de beføjelser, der er henlagt til afdelingsbestyrelsen, varetages af bestyrelsen.

Årsberetningen blev enstemmigt *godkendt*.

3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.

Ebbe Frank gennemgik driftsbudgettet for 2022 og orienterede samtidig om regnskabet for 2020.

Driftsbudgettet for 2022 indeholdt forslag om uændret leje, og dermed ingen lejestigning pr. 1. januar 2022.

Driftsbudget for 2022 blev enstemmigt *godkendt*.



4. Behandling af eventuelt indkomne forslag.

a) Fælles afdelingsbestyrelse og fælles afdelingsmøde, Afdeling 2, Afdeling 3 og Afdeling 4

Per Carlo Nilsson fremlagde forslaget om en fælles afdelingsbestyrelse og fælles afdelingsmøde for Afdeling 2, Afdeling 3 og Afdeling 4. Ebbe Frank orienteret kort om, hvad det indebærer at lave en fælles afdelingsbestyrelse, herunder at hver afdeling fortsat vil være en selvstændig økonomisk enhed, og det ikke vil medføre lejestigning.

Forslaget blev enstemmigt *godkendt*.

5. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og suppleanter

Det var ikke muligt at få valgt en afdelingsbestyrelse, som efter lovgivning forudsætter, at en afdelingsbestyrelse består af mindst 3 medlemmer.

Det er herefter fortsat bestyrelsen, der varetager de beføjelser, som er tillagt afdelingsbestyrelsen.

6. Valg af repræsentanter for 1 år.

Karina Randrup blev *valgt* som repræsentant for Afdeling 3 for 1 år.

7. Eventuelt.

Dirigenten takkede for et godt møde og afsluttede mødet kl. 17.15

Rønne, den

Rønne, den

Afdelingsformand

Dirigent