



Referat

Ordinært afdelingsmøde i Afdeling 11

1. september 2021, kl. 14.30

Per Carlo Nilsson bød de fremmødte velkommen.

Der var 2 beboere (2 husstande) til stede. Endvidere deltog repræsentanter fra bestyrelsen, administrationen og ejendomskontoret.

1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden for afdelingsmødet.

Per Carlo Nilsson blev **valgt** som dirigent. Pia Larsen blev **valgt** som referent.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt indkaldt og beslutningsdygtigt.

Forretningsorden blev enstemmigt **godkendt**.

2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning for perioden siden sidste møde.

Det fremgik af bestyrelsens årsberetning, at afdelingen hele året har været uden afdelingsbestyrelse, hvorfor de beføjelser, der er henlagt til afdelingsbestyrelsen, varetages af bestyrelsen.

Årsberetningen blev enstemmigt **godkendt**.

3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.

Ebbe Frank gennemgik budgettet for 2022 og orienterede samtidig om regnskabet for 2020.

Driftsbudgettet for 2022 indeholdt forslag om uændret leje, og dermed ingen lejestigning pr. 1. januar 2022.

Driftsbudget for 2022 blev enstemmigt **godkendt**.

4. Behandling af eventuelt indkomne forslag.

Der var ikke indkommet nogen beslutningsforslag til behandling.

5. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og suppleanter.

Det var ikke muligt at få valgt en afdelingsbestyrelse, som efter lovgivning forudsætter, at en afdelingsbestyrelse består af mindst 3 medlemmer.

Det er herefter bestyrelsen, der varetager de beføjelser, som er tillagt afdelingsbestyrelsen.

6. Valg af repræsentant for 1 år.

Der blev ikke valgt nogen repræsentant for afdelingen.

7. Eventuelt.

Dirigenten takkede for et godt møde, og afsluttede mødet kl. 15.18

Rønne, den

Rønne, den

Afdelingsformand

Dirigent