

HELHEDSPLAN FOR SØNDERGÅRDEN

NYHEDSBREV #4
OKTOBER 2021

Til Beboerne i Søndergården,

Siden helhedsplanen blev godkendt på vores sidste møde tilbage i juni, er arbejdet med helhedsplanen fortsat.

I dette nyhedsbrev kan du derfor bl.a. læse om det igangværende totalrådgiverudbud de kommende arbejdsgruppemøder, og du kan blive klogere på tidsplanen.

UDBUDSFORLØB I GANG

1. september blev projektet sat i udbud. Det betyder, at vi har åbnet op for, at forskellige teams kan give tilbud på totalrådgivningsopgaven. Tilbudsfasen kommer til at løbe over de næste par måneder, og vi forventer at have udvalgt og indgået aftale med en totalrådgiver inden udgangen af 2021.

Når der er udvalgt en endelig totalrådgiver, skal projektet finjusteres, så det senere kan udbydes til en række entreprenører.

OPSTART AF ARBEJDSGRUPPER

Sideløbende med at totalrådgiverteamet forfiner og detaljerer helhedsplanen, igangsætter vi også arbejdsgruppen for Søndergården.

Det er til arbejdsgruppemøderne, at I som beboere har mulighed for at deltage. Arbejdsgruppens fornemmeste opgave vil være at bidrage med nyttig viden og komme med input til helhedsplanen. Da I som beboere kender Søndergården allerbedst, er det vigtigt, at vi får jeres værdifulde viden i spil.

På næste side kan du se projektets tidsplan og få overblik over, hvornår vi regner med at påbegynde arbejdsgruppemøderne. Du vil desuden inden udgangen af 2021 modtage en invitation til arbejdsgruppen, hvor du vil få nærmere information om omfanget samt tidspunkter for møderne.



HELHEDSPLAN FOR SØNDERGÅRDEN

NYHEDSBREV #4
OKTOBER 2021

SUPPLERENDE UNDERSØGELSER

Som en del af forberedelserne til et kommende hovedentrepriseudbud, har Landsbyggefonden bedt om, at der foretages supplerende undersøgelser i nogle af boligerne.

Det betyder, at de tekniske rådgivere i løbet af de kommende måneder får brug for at få adgang til nogle af jeres boliger. I vil selvfølgelig blive informeret om processen og hvad det betyder for jer, når vi kommer tættere på.

TIDSPLAN

Nedenstående tidsplan giver et overblik over kommende milepæle. Næste store milepæle falder i december med valget af totalrådgiver efterfulgt af arbejdsgruppemøderne, som opstarter i begyndelsen af januar.

Vi ser meget frem til det videre arbejde med helhedsplaner og til at høre jeres input, når vi opstarter arbejdsgruppemøderne.

Bygherregruppen

Mogens R. Aaskov, Jonathan Ljørring, Trine Suhr og Claus Ellekjær

TIDSPUNKT

September – december 2021

December 2021

Januar – marts 2022

Januar – april 2022

April – september 2022

September 2022

September 2022

AKTIVITET

Totalrådgiverudbud

Valg af totalrådgiver

Beboerinddragelse

Udarbejdelse af udbudsprojekt

Hovedentrepriseudbud

Godkendelse af Skema B hos Bo42

Godkendelse af Skema B i Bornholms Regionskommune