

Bo42

Råderetsgebyr pr. 1. januar 2022

Råderetsgebyr	Arbejder	Gebyr kr.	Gebyret omfatter	Eksempler
Kategori 0	Arbejder i henhold til installationsretten	0	Registrering af installation, korrespondance og opfølgning	Hårde hvidevarer, el- og antennestik, parabol, m.v.
Kategori 1	Simple forandrings- og forbedringsarbejder uden godtgørelse	800	30 min. vejledning*, sagsbehandling, herunder stillingtagen til eventuel reetableringspligt og depositum	Inventar, gulve, skillevægge, hegn, fliser, flagstang, havedam m.v.
Kategori 2	Forbedringsarbejder med godtgørelse og uden byggesagsbehandling	1.600	45 min. vejledning*, sagsbehandling herunder besigtigelse, beregning af godtgørelse, vedligeholdelse og lejetillæg	Køkken, bad, markise, gulve, delvis altanlukning, carport, drivhus, garage, overdækning, skur, m.v.
Kategori 3	Arbejder, der kræver byggesagsbehandling	2.400	60 min. vejledning*, sagsbehandling, herunder ansøgning om kommunal tilladelse eller dispensation**, besigtigelse og ændring i BBR, samt de forhold der er nævnt under kategori 2	Udestue, overdækning, drivhus, skur, lukning af altan, garage, carport m.v.

Udgiften betales fuldt ud af beboeren, der får ydelsen/servicen, og det påvirket ikke andre beboere i afdelingen/Bo42.

*Herudover kan der opkræves en timetakst på kr. 800.

**For lovliggørelsessager kan der opkræves særskilt takst, såfremt det medfører ekstraordinært arbejde.

Opsætning af løsøre skal ikke godkendes af udlejer. Lejer fjerner løsøre ved fraflytning.

Eksempler på løsøre: Gardinstænger, badeforhæng, havekrukker, tørrestativer, sandkasser m.v.