

# Referat af afdelingsbestyrelsesmøde i Afdeling 9

Mandag d. 7 marts 2022

Afbud fra Lis Maahr

## **1. Valg af referent**

Brit blev valgt.

## **2. Godkendelse af dagsorden.**

Dagsorden blev tilføjet underpunktet 3. c. d. og e. og herefter godkendt.

## **3. Formanden orientere.**

a. Vægrenovering – super flot arbejde, glad for det er godt afsluttet til gavn for alle beboer.

b. Havelåger – næsten i mål, der mangler få låger som Brit vil tage dialog med Keld om hvorvidt det kan udføres i år eller først næste år.

c. Røgalarmer – Organisationsbestyrelsen har besluttet at finansiere røgalarmer i alle boliger, bestyrelsen har takket ja til det, så vi kan sikre vores beboer bedst muligt.

d. Råderetsgebyr - indført af Organisationsbestyrelsen, det er stadig små beløb og bestyrelsen ser det fornuftige i at ikke alle beboere skal betale for en beboers ønske.

e. Vision og Målsætning – Det er lagt ud til bestyrelsen at drøfte dette for hele BO42 eller ens egen afdeling – for så at kunne viderebringe evt. ønsker om tilføjelser til repræsentantskabet i juni.

## **4. Huslejustrering.**

Grundet en vedtaget ændring i administrationsbidraget, vil det fremover blive ca. 29.000 kr billigere for afdeling 9 samlet i administrationsbidrag – Gode nyheder for lejere i en lille afdeling der nu betaler forholdsmæssigt lige så meget i administrationsbidrag som lejere i store afdelinger. Det er så heller ikke længere muligt at opnå en besparelse ved en sammenlægning til en anden afdeling på administrationsbidraget. Men bestyrelsen ser stadig gode muligheder i at blive sammenlagt med en større bestyrelse.

## **5. Ønsker til dato for markvandring**

Brit fremlægger den ønskede dato 6 maj for Keld. – forhåbentlig når vi at modtage regnskab inden da.

## Referat af afdelingsbestyrelsesmøde i Afdeling 9

### **6. Planlægning af afdelingsmødet**

Brit kontakter Steinlein vedr. lokalet og får efterfølgende aftalt med administrationen. Der vil blive bestilt mad ude fra.

### **7. Evt.**

Lokalkursus i marts blev drøftet, samt den store fælles fest der afholdes i foråret.

*Med venlig hilsen*

Formand

*Brit Kofoed Dahl*