

Referat bestyrelsesmøde onsdag d. 11/5 2022 kl. 11.00 hos formanden, Sandflugtsvej 43.

Foruden afd.bestyrelsen m. suppleanter deltog Ebbe Frank fra administrationen.

Dagsorden: **1:** *Behandling og afdelingsbestyrelsens godkendelse af årsregnskabet for 2021 og forslag til driftbudget for 2023 og til vedligeholdelsesbudget 2023-2033 til godkendelse på afdelingsmødet 14/9 2022 i Fælleshûzed.* **2:** *Forslag fra afdelingen til repræsentantskabsmøde tirsdag den 14/6 2022.* **3:** *Eventuelt.*

Referat:

1: Ebbe gennemgik årsregnskabet for 2021 der viste et lille underskud på kr. 21.452 efter udgifter på kr. 1.538.581 og ordinære udgifter på kr.1.517.129.
Bestyrelsen godkendte årsregnskabet.

Driftbudget for 2023 viser øgede udgifter til faste udgifter bl.a. renovation og øgede vedligeholdelse og henligelser. Samlede udgifter kr. 1.594 og ordinære indtægter i alt kr. 1.594.
Lejestigning pr. 1. januar 2023: 0.00 %.
Bestyrelsen anbefalede drifts- og vedligeholdelses budgettet til godkendelse på afdelingens møde den 14/9 2022 i Fælleshûzed.

2: Afdelingsbestyrelsen havde ingen forslag til repræsentantskabsmøde der afholdes tirsdag den 14/6 2022. Gennemgik bestyrelsens oplæg til nyt Visions- og målsætningsprogram 2022-2025.

3: Eventuelt: Ebbe Frank kunne fortælle at, vores tagprojekt efter licitationen er dyrere. Skema B har efterfølgende været behandlet i bestyrelsen og er godkendt efter et tilskud fra Bo42 og at der er skrevet kontrakt med Byg-Grønt og tagprojektet kan igangsættes.

10/5 var der markvandring. Grundet ny affaldssortering var vi bl.a. rundt og se, hvordan den kan placeres med de nye regler. Ellers er der ikke de store ændringer i plejeplanen.

Med venlig hilsen



Per Carlo Nilsson, afd. formand

BESTYRELSEN: Formand Per Carlo Nilsson, Sandflugtsvej 43, tlf. 4014 1186 · Mail: pcn@bo42.dk
Beth Mertz, Sandflugtsvej 42 · Niels Christensen, Sandflugtsvej 44.

SUPPLEANTER: Lillian Børgesen, Blykobbevej 50 · Birger Pilegaard, Sandflugtsvej 37 + 1.

ADMINISTRATION: Bo42 · St. Torv 2 · 3700 Rønne · Tlf: 5695 1942 · Mail: bo42@bo42.dk

Husk du kan finde indkaldelser og referater på Bo42s hjemmeside under afdelinger.