



5. august 2022

Indkaldelse til ordinært afdelingsmøde i Højvangsparken
6. september 2022, kl. 17.30
i Fælleshûzed, Torneværksvej 53

Der indkaldes hermed med 4 ugers varsel til ordinært afdelingsmøde med følgende:

Dagsorden:

1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden for afdelingsmødet. (vedlagt)
2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning for perioden siden sidste møde.
3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år. (vedlagt)
4. Behandling af eventuelt indkomne forslag.
 - a) Husorden. (vedlagt)
 - b) Fremtidige hækkeklipping; ændret service og omfang. (vedlagt)
 - c) Afdelingsbestyrelsen; reducere antal af medlemmer fra 7 til 5. (vedlagt)
5. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og suppleanter (skriftlig afstemning).
6. Eventuelt. (ingen beslutninger).

Enhver lejer i afdelingen har ret til at få et beslutningsforslag behandlet på afdelingsmødet. Forslag skal være skriftligt og være undertegnede i hænde senest den **23. august 2022**.

Efter afdelingsmødet er afdelingsbestyrelsen vært for et traktement, hvorfor tilmelding imødeses senest den **30. august 2022**. Tilmelding kan ske på mail: sfjette@godmail.dk eller ved brug af nedenstående talon.

Med venlig hilsen

Bo42

Jette Pedersen

Afdelingsformand – Højvangsparken

Undertegnede lejer tilmelder hermed _____ personer til afdelingsmøde den 6. september 2022.

Navn: _____ Adresse: _____

Afleveres til afdelingsformand Jette Pedersen, Kommandanthøjen 35, senest den 30. august 2022.



Afdeling Højvangsparken Afdelingsmøde, den 6. september 2022

Forslag til behandling under dagsordenens punkt 4a.

Husorden

Konkret beslutningsforslag:

Afdelingens husorden ændres i afsnit om "Affald" til :

"Affald skal afleveres sorteret i de dertil indrettede affaldsbeholdere.

Sortering skal ske efter de til enhver tid gældende retningslinjer fra Bornholms Regionskommune/ Bofa.

Fejlsorteret affald kan medføre meromkostninger og opkrævning af særskilt miljøgebyr."

Bemærkninger:

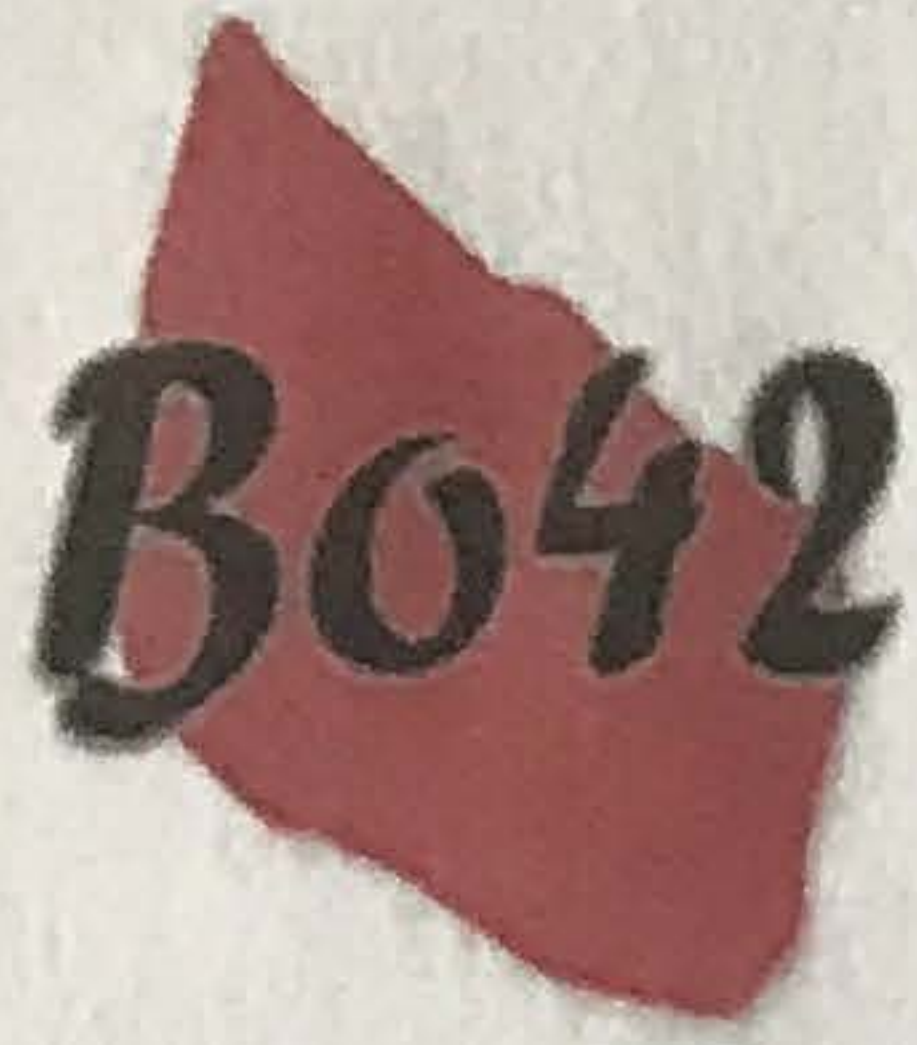
Bornholms Regionskommune har vedtaget en vision om at være en affaldsfri ø i 2032 "Bornholm viser vej – uden affald 2032".

Derudover har Folketinget vedtaget en ny national affaldsplan og klimaplan, som sætter nye rammer for kommunal behandling af affald og genbrug, der skal løfte genanvendelsen via mere ens sortering og indsamling af affald over hele landet.

Kommunen har udfærdiget "Bornholms affaldsplan 2022–2034", der indeholder de forskellige affaldsordninger, som Bofa tilbyder borgere og erhverv, og definerer krav til sortering.

Lejere i Bo42 er som borgere i Bornholms Regionskommune omfattet af de nye krav om øget affaldssortering. Fejlsorteret affald kan medføre meromkostninger og opkrævning af særskilt miljøgebyr.

Bo42 påtænker at udsende vejledninger til alle beboere, når der foreligger et nyt regulativ fra kommunen på affaldshåndtering af husholdningsaffald.



HØJVANGSPARKEN – AFDELINGSBESTYRELSEN

FORSLAG TIL AFDELINGSMØDET

Tirsdag, den 6. september 2022 i Fælleshused

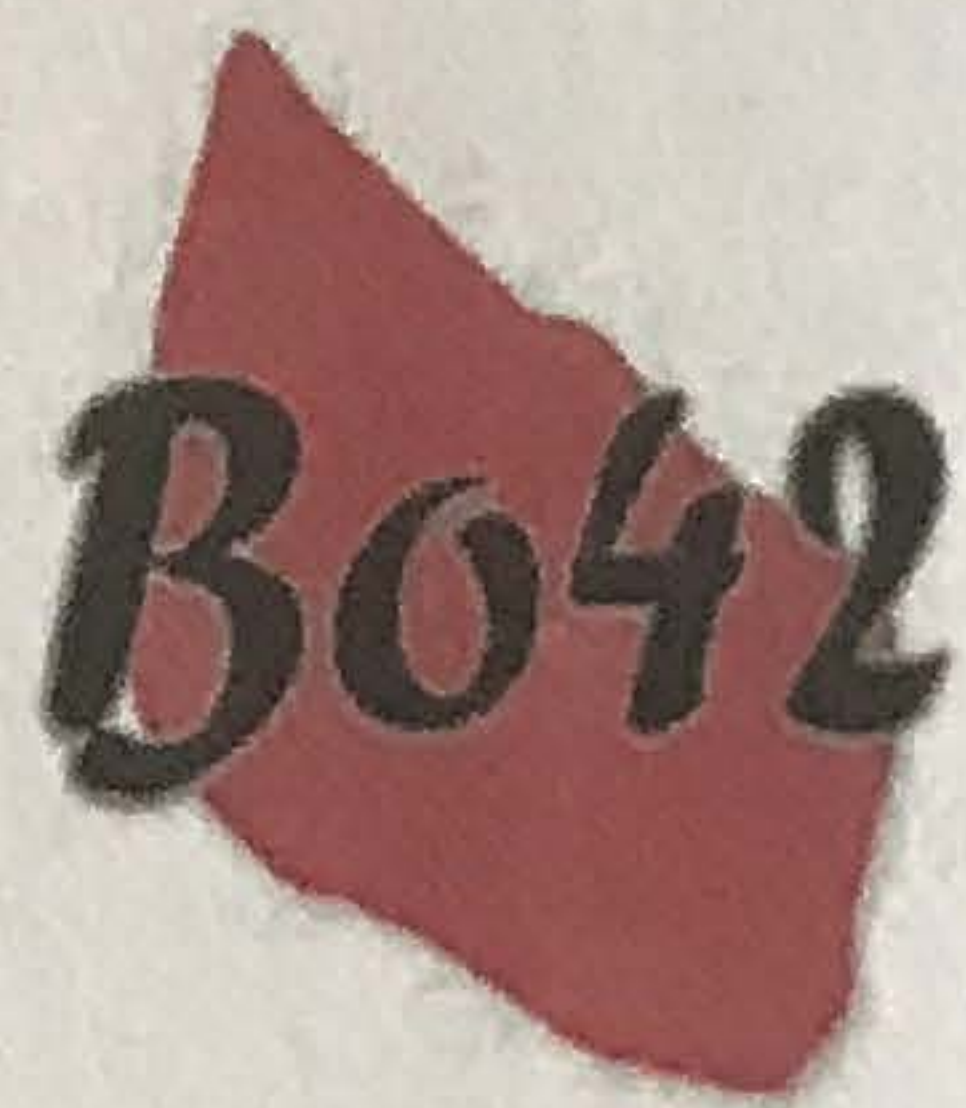
Afdelingsbestyrelsen ønsker hermed at stille forslag til afdelingsmødet om den fremtidige hækkeklipping, som vil reducere udgiften til det grønne vedligehold:

Lejere i tæt/lav i Højvangsparken og Holger Lundgrens Vej sørger selv for at klippe hæk både ind- og udvendigt. Det er valgfrit at vælge en højde på minimum 130 cm og max. 180 cm.

Hække omkring terrasserne i etagebyggerierne får klippet hæk af BO42 ind- og Udvendigt. Der etableres en ind- og udgang i hækken.

På afdelingsbestyrelsens vegne

Jette Pedersen
formand



HØJVANGSPARKEN – AFDELINGSBESTYRELSEN

FORSLAG TIL AFDELINGSMØDET

Tirsdag, den 6. september 2022 i Fælleshuzed

Afdelingsbestyrelsen ønsker hermed at stille forslag til afdelingsmødet om at reducere antallet af afdelingsbestyrelsesmedlemmer fra 7 til 5.

Dette vil medføre en ændring i Højvangsparkens Forretningsorden for Afdelingsmødet punkt 7.

På afdelingsbestyrelsens vegne

Jette Pedersen
formand