



# Referat

## Ordinært afdelingsmøde i Afdeling 2

8. september 2022, kl. 17.30

Udover 5 beboere (4 husstande) deltog repræsentanter fra bestyrelsen og administrationen.

Per Carlo Nilsson bød de fremmødte velkommen til ordinært afdelingsmøde.

### 1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden for afdelingsmødet.

Per Carlo Nilsson blev *valgt* som dirigent. Anja Wridt Hansen blev *valgt* som referent.

Dirigenten konstaterede, at beboerne var rettidigt og retmæssigt indkaldt til mødet.

Forretningsorden for afdelingsmødet blev enstemmigt *godkendt*.

### 2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning for perioden siden sidste møde.

Det fremgik af bestyrelsens årsberetning, at afdelingen hele året har været uden afdelingsbestyrelse, hvorfor de beføjelser, der er henlagt til afdelingsbestyrelsen, varetages af bestyrelsen.

Årsberetningen blev enstemmigt *godkendt*.

### 3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.

Ebbe Frank gennemgik driftsbudget for 2023 og orienterede samtidig om regnskabet for 2021.

Driftsbudgettet for 2023 indeholdt forslag om uændret leje, og dermed ingen lejestigning pr. 1. januar 2023.

Driftsbudget for 2023 blev enstemmigt *godkendt*.



#### 4. Behandling af eventuelt indkomne forslag.

a) Husorden

Ebbe Frank fremlagde forslaget på bestyrelsens vegne.

Afdelingens husorden ændres i afsnit om "Affald" til:

"Affald skal afleveres sorteret i de dertil indrettede affaldsbeholdere.

Sortering skal ske efter de til enhver tid gældende retningslinjer fra Bornholms Regionskommune/Bofa.

Fejlsorteret affald kan medføre meromkostninger og opkrævning af særskilt miljøgebyr."

Under punktet "Husdyr", hvor der står hund eller kat, står der fremover "Husdyrhold tilladt".

Forslaget blev enstemmigt **godkendt**.

#### 5. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og suppleanter

Anette Post og Alexandra C. Petersen blev **valgt** til afdelingsbestyrelsen for 2 år.

Mersiha Zepcan blev **valgt** til afdelingsbestyrelsen for 1 år.

*(Udenfor referat: Efter mødet konstitueret afdelingsbestyrelsen sig med Anette Post, som afdelingsformand.)*

#### 6. Valg af repræsentanter for 1 år.

Alexandra C. Petersen blev **valgt** som repræsentant for 1 år.

#### 7. Eventuelt.

Dirigenten takkede for et godt møde, og afsluttede mødet kl. 19.18

Rønne, den

Rønne, den

---

Afdelingsformand

---

Dirigent