



Referat

Ordinært afdelingsmøde i Afdeling 19

31. august 2022, kl. 16.00

Afdelingsformand Britta Hammer Sonne bød de fremmødte velkommen.

Der var 10 beboere (9 husstande) til stede. Endvidere deltog repræsentanter fra bestyrelsen og administrationen.

1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden.

Brit Kofoed Dahl blev *valgt* som dirigent. Merete Thøgersen blev *valgt* som referent.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt og retmæssigt indkaldt.

Forretningsorden blev enstemmigt *godkendt*.

2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning for perioden siden sidste møde.

Britta Hammer Sonne fremlagde afdelingsbestyrelsens årsberetning, hvoraf det bl.a. fremgik at der på markvandringen blev drøftet flisepest, saltbelægning på murværk, rengøring i glashuset og pasning af de grønne områder. Driften vil fremover sørge for, at der bliver opsat et juletræ i glashuset i december måned.

Årsberetningen blev enstemmigt *godkendt*.

3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.

Annette Munch Jensen gennemgik driftsbudgettet for 2023 og orienterede samtidig om regnskabet for 2021.

Driftsbudgettet for 2023 indeholdt forslag om uændret leje, og dermed ingen lejestigning pr. 1. januar 2023.

Driftsbudget for 2023 blev enstemmigt *godkendt*.

4. Behandling af eventuelt indkomne forslag.

a) Husorden.

Brit Kofoed Dahl fremlagde forslaget på afdelingsbestyrelsens vegne.

Afdelingens husorden ændres i afsnit om "Affald" til:

"Affald skal afleveres sorteret i de dertil indrettede affaldsbeholdere.

Sortering skal ske efter de til enhver tid gældende retningslinjer fra Bornholms Regionskommune/Bofa.

Fejlsorteret affald kan medføre meromkostninger og opkrævning af særskilt miljøgebyr."

Forslaget blev enstemmigt *godkendt*.

5. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og suppleanter.

Benditte Larsen blev *valgt* som afdelingsbestyrelsesmedlem for 2 år.

Jette Heiner-Larsen blev *valgt* som suppleant for 1 år.

6. Valg af repræsentanter for 1 år.

Britta Hammer Sonne blev *valgt* som repræsentant.

7. Eventuelt.

Dirigenten takkede for et godt møde, og afsluttede mødet kl. 16.52.

Rønne, den

Rønne, den

Afdelingsformand

Dirigent