



Referat

Ordinært afdelingsmøde i Højvangsparken

6. september 2022, kl. 17.30

Afdelingsformand Jette Pedersen bød velkommen.

Der var 50 lejere (45 husstande) til stede. Endvidere deltog repræsentanter fra bestyrelsen og administrationen.

1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden for afdelingsmødet.

Per Carlo Nilsson blev **valgt** som dirigent. Lise Møller Rieck blev **valgt** som referent.

Jane Margrethe Koefoed, Kurt Kofoed Pedersen og Lise Møller Rieck blev **valgt** som stemmetællere.

Dirigenten konstaterede at mødet var rettidigt indkaldt og gennemgik den udsendte dagsorden.

Forretningsorden for afdelingsmødet blev enstemmigt **godkendt**.

2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning for perioden siden sidste møde.

Skriftlig beretning var omdelt til beboerne forud for mødet.

Jette Pedersen fremlagde afdelingsbestyrelsens årsberetning, hvoraf det bl.a. fremgik at afdelingsbestyrelsen har deltaget i markvandring og drøftet ønske om udskiftning af træer. Endvidere blev der redegjort for sociale aktiviteter, deltagelse i lokalkursus, udskiftning af tagrender og drøftelser om vedligeholdelse af de grønne arealer.

Afslutningsvis takkede Jette Pedersen afdelingsbestyrelsen, Per Carlo Nilsson og medarbejdere i Bo42 for et godt samarbejde.

Årsberetningen blev enstemmigt **godkendt**.

3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.

Ebbe Frank gennemgik driftsbudgettet for 2023 og orienterede samtidig om regnskabet for 2021.

Driftsbudget for 2023 med uændret lejestigning pr. 1. januar 2023 blev enstemmigt **godkendt**.



4. Behandling af eventuelt indkomne forslag.

a) Husorden.

Jette Pedersen fremlagde forslaget på afdelingsbestyrelsens vegne.

Afdelingens husorden ændres i afsnit om "Affald" til:

"Affald skal afleveres sorteret i de dertil indrettede affaldsbeholdere.

Sortering skal ske efter de til enhver tid gældende retningslinjer fra Bornholms Regionskommune/Bofa.

Fejlsorteret affald kan medføre meromkostninger og opkrævning af særskilt miljøgebyr."

Forslaget blev enstemmigt *godkendt*.

b) Fremtidig hækkeklipping; ændret service og omfang.

Jette Pedersen fremlagde forslaget på afdelingsbestyrelsens vegne.

Forslaget blev *godkendt* med 58 stemmer FOR og 20 IMOD. 12 UNDLØD AT STEMME.

c) Afdelingsbestyrelsen; reducere antal af medlemmer fra 7 – 5.

Jette Pedersen fremlagde forslaget på afdelingsbestyrelsens vegne.

Forslaget blev enstemmigt *godkendt*.

5. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og suppleanter.

Jette Pedersen og Thomas Jørgensen ønskede ikke genvalg. Kurt Koefod Pedersen udtrådte af afdelingsbestyrelsen.

Jan Andersen og Uffe Markmann blev *valgt* til afdelingsbestyrelsen for 2 år.

Sonja Møller og Jane Margrethe Kofoed blev *valgt* som suppleanter for 1 år prioriteret i den nævnte rækkefølge.

6. Eventuelt.

Dirigenten takkede for et godt møde og afsluttede mødet kl. 20.06.

Rønne, den

Rønne, den

Afdelingsformand

Dirigent