



Referat

Ordinært afdelingsmøde i Ågården

8. september 2022, kl. 18.30

Afdelingsformand Klaus Winther bød de fremmødte velkommen.

Der var 11 beboere (8 husstande) til stede. Endvidere deltog repræsentanter fra bestyrelsen og administrationen.

1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden for afdelingsmødet.

Lene Fassel blev *valgt* som dirigent og Lise Møller Rieck blev *valgt* som referent.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt indkaldt, og gennemgik den udsendte dagsorden.

Forretningsorden for afdelingsmødet i Ågården blev enstemmigt *godkendt*.

2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning for perioden siden sidste møde.

Klaus Winther fremlagde afdelingsbestyrelsens årsberetning, hvoraf det bl.a. fremgik at afdelingsbestyrelsen har deltaget i markvandring og drøftet hække samt postkasseanlæg.

Årsberetningen blev herefter enstemmigt *godkendt*.

3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.

Annette Munch-Jensen gennemgik budgettet for 2023 og orienterede samtidig om regnskabet for 2021.

Budgettet for 2023 indeholdende en lejestigning på 0,00 % pr. 1. januar 2023 blev enstemmigt *godkendt*.

4. Behandling af eventuelt indkomne forslag.

a) Husorden.

Lise Møller Rieck fremlagde forslaget på afdelingsbestyrelsens vegne og orienterede om at der var tale om en generel ændring i forhold til afsnit om affald som følge af nye krav til affaldssortering. Derudover var der ændring i forhold til parkering og tilføjelse om kørsel.

Lise Møller Rieck gjorde opmærksom på at administrationen havde anbefalet at der i forhold til husdyr ændres fra "Det er tilladt at holde én hund eller én kat pr. husstand" til "Husdyrhold er tilladt". Konsekvens af vedtagelse af det fremlagte forslag vil, med baggrund i gældende retspraksis, være at husdyrhold er tilladt.

Forslaget blev enstemmigt *godkendt*.

5. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og suppleanter.

Claus René Andersen blev *valgt* som afdelingsbestyrelsesmedlem for 2 år.

Marian Lindstrøm blev *valgt* som suppleant for 1 år.

6. Valg af repræsentant for 1 år.

Claus René Andersen blev *valgt* som repræsentant for 1 år.

7. Eventuelt.

Dirigenten takkede for et godt møde, og afsluttede mødet kl. 19.33.

Rønne, den

Rønne, den

Afdelingsformand

Dirigent