



Referat

Ordinært afdelingsmøde Afdeling 75

1. september 2022, kl. 16.00

Per Carlo Nilsson bød de fremmødte velkommen.

Der var ingen beboere tilstede. Der deltog repræsentanter fra bestyrelsen og administrationen i mødet.

1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden.

Per Carlo Nilsson varetog rollen som dirigent og Pia Larsen som referent.

Dirigenten konstaterede, at beboerne var rettidigt og retmæssigt indkaldt til mødet.

Forretningsorden for afdelingsmødet kom ikke til afstemning, da der ingen beboere var fremmødt.

2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning for perioden siden sidste møde.

Afdelingen har været uden afdelingsbestyrelse siden afdelingen blev taget i brug, hvorfor de beføjelser, der er henlagt til afdelingsbestyrelsen, varetages af bestyrelsen.

Årsberetningen kom ikke til afstemning, da der ingen beboere var fremmødt.

3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.

Ebbe Frank gennemgik driftsbudget for 2023 og orienterede samtidig om årsregnskabet for 2021.

Driftsbudgettet for 2023 indeholdt forslag om uændret leje, og dermed ingen lejestigning pr. 1. januar 2023.

Driftsbudgettet for 2022 kom ikke til afstemning, da der ingen beboere var fremmødt, og kan derfor ikke betragtes som godkendt.

Driftsbudgettet skal herefter godkendes af bestyrelsen og kommunalbestyrelsen.



4. Behandling af eventuelt indkomne forslag

a) Husorden

Ebbe Frank fremlagde forslaget på afdelingsbestyrelsens vegne.

Afdelingens husorden ændres i afsnit om "Affald" til:

"Affald skal afleveres sorteret i de dertil indrettede affaldsbeholdere.

Sortering skal ske efter de til enhver tid gældende retningslinjer fra Bornholms Regionskommune/Bofa.

Fejlsorteret affald kan medføre meromkostninger og opkrævning af særskilt miljøgebyr."

Forslaget blev fremlagt og er her efter gældende, efter endelig godkendelse i bestyrelsen.

5. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og suppleanter.

Det var ikke muligt at få valgt en afdelingsbestyrelse, som efter lovgivning forudsætter, at en afdelingsbestyrelse består af mindst 3 medlemmer.

Det er herefter fortsat bestyrelsen, der varetager de beføjelser, som er tillagt afdelingsbestyrelsen.

6. Valg af repræsentant for 1 år.

Det blev ikke valgt en afdelingsrepræsentant, da der ingen beboere var fremmødt.

7. Eventuelt.

Dirigenten takkede for et godt møde, og afsluttede mødet kl. 16.47.

Rønne, den

Rønne, den

Afdelingsformand

Dirigent