








Bo42

Fremtiden er nær og vi gør vores bedste



Bo42s Vision- og Målsætningsprogram 2022 - 2025

Hvem er vi?







-  **Bornholms største almene boligorganisation**
-  **et levende beboerdemokrati**
-  **en professionel serviceorganisation**
-  **lokal forankret på Bornholm**
-  **største udbyder af boligfællesskaber på Bornholm**
-  **en aktiv medspiller i udviklingen af det bornholmske samfund**
-  **2.000 beboere og 15 ansatte**









Vores vision er at

- Bo42** medvirke til at udvikle Bo42 ved at have attraktive boliger
- Bo42** styrke rammerne for fællesskab og livskvalitet
- Bo42** arbejde med god trivsel for beboerne
- Bo42** have en bæredygtig organisation med fokus på omgivelserne
- Bo42** være en attraktiv arbejdsplads
- Bo42** prioritere det gode arbejdsmiljø







Vores målsætning er at

-  styrke Bo42s profil
-  understøtte beboerdemokratiet
-  have fokus på effektiviseringer
-  have en stærk administration
-  bidrage til samfundsudviklingen på Bornholm
-  fokusere på at 3 store helhedsplaner gennemføres optimalt

Bo42 vil

-  gøre hvad vi siger og sige hvad vi gør
-  styrke de gode netværk
-  fortælle den gode historie om at bo i almen lejebolig
-  have fokus på god kommunikation
-  sætte fællesskabet i centrum
-  skabe bevidsthed og stolthed om Bo42s resultater







Bo42 vil beboerdemokratiet ved at

-  styrke medejerskab til Bo42
-  understøtte rammer der giver mening for fællesskabet
-  tilbyde kompetenceudvikling for alle i Bo42
-  tilbyde relevante sociale aktiviteter der kan styrke netværk
-  være nærværende og imødekommende
-  inddrage frivillige i udviklingen af boligorganisationen







Bo42 vil have fokus på økonomi ved at

- Bo42** have balance mellem husleje og serviceniveau
- Bo42** understøtte langsigtede helhedsløsninger
- Bo42** have forretningsgange, der sikrer god etik
- Bo42** arbejde seriøst og kritisk med effektivitetstallene
- Bo42** tilstræbe bedste praksis
- Bo42** anvende midler i dispositionsfonden målrettet

Bo42 er en attraktiv arbejdsplads ved at

-  have et godt og sundt arbejdsmiljø
-  have gensidig respekt
-  have et godt socialt netværk
-  rekruttere hele mennesker med gode værdier i bagagen
-  tilbyde et godt jobtilbud igennem et helt arbejdsliv
-  minimere sårbarhed ved at dele kompetencer bredt

Bo42 vil bidrage til udviklingen ved at

-  tilbyde relevante boliger til alle grupper af beboere
-  fremtidssikre vores boliger
-  bygge nye attraktive boliger så vi bliver flere bornholmere
-  bygge og renovere bæredygtigt i respekt for naturen
-  styrke trivslen og fremme sundheden i boligområderne
-  understøtte sociale aktiviteter