



Midgården

Markvandring

afholdt den 26. maj 2023

Deltagere:

Afdelingerne: Hanne Petersen, Bjarne Egelykke og Hanne Pedersen

Bo42: Keld Christensen

Formålet med markvandringen:

Formålet med markvandringen er at vurdere planlagt og periodisk vedligeholdelse i relation til vedligeholdelsesbudgettet. Sideløbende noteres, uden for referat, eventuelle akutte forhold der konstateres ved markvandringen. De akutte forhold udbedres på foranledning af ejendomsfunktionær.

Vedligeholdelsesbudget blev gennemgået og følgende blev besluttet:

- Der var ingen ændringer/kommentarer.

Ved den efterfølgende gennemgang af afdelingens bygninger, have- og gårdarealer blev følgende forhold drøftet/besluttet.

- I plejeplan ændres pkt.:
 - Der udføres på hverdage almindeligt tilsyn med afdelingens fællesarealer. Fejlsorteret eller fejlplaceret affald på fællesarealer indrapporteres til ejendomskontoret. ~ Der udføres almindeligt tilsyn med afdelingens fællesarealer.
 - Månedligt tjek af belysninger i fællesområder. ~ Tjek af belysninger i fællesområder.
 - Rensning af tagrender 1 gang årligt og udføres i oktober/november. ~ Rensning af tagrender 1 gang årligt udføres i oktober-december.
 - Beskæring af træer og beplantninger hvor disse vokser ind i bygninger eller installationer. ~ Beskæring af træer og beplantninger på fællesarealer, hvor disse vokser ind i bygninger eller installationer.
 - Snerydning og glatføre bekæmpelse udføres iht. Bo42's Snerydningsmanual. ~ Snerydning og glatførebekæmpelse af offentligt fortov, fælles -stier, arealer og pladser.

Ref. Ejendomsinspektør Keld Christensen