

# Plejeplan

## Strandgården

- Almindelig vedligeholdelse og renholdelse.  
Foretages løbende under hensyntagen til generel prioritering, og vil blive udført uden særskilt aftale med den enkelte afdelingsbestyrelse.
- Ekstraordinær vedligeholdelse/ indsats.  
Foretages kun efter særskilt aftale med den enkelte afdelingsbestyrelse eller beslutning ved markvandring.
- Specielle aftaler for den enkelte afdeling.  
Aftales med afdelingsbestyrelsen på markvandring.

### 1. Almindelig vedligeholdelse og rengøring omfatter:

- Rensning af tagrender og sandfang i faskiner udføres 1 gang årligt i oktober–december.
- Vedligeholdelse og klipning af hække på udvendig side og top ud mod fællesarealer, udføres 2 gange årligt hvor første gang skal være udført inden d. 23 juni.
- Beskæring af træer og beplantninger hvor disse vokser ind i bygninger eller installationer.
- Bekæmpelse af skadedyr, f.eks. rotter og murbier. Bier, hvepse og myrer er ikke skadedyr.
- Snerydning og glatførebekæmpelse af offentligt forto.

### 2. Ekstraordinær vedligeholdelse /indsats.

- Fældning/rydning og nedskæring af hække, træer eller beplantninger.
- Ekstra renholdelse af områder ved trykspuling, alge fjernelse på facader konstruktioner eller belægninger.
- Opretning af belægninger/udskiftning af fliser.
- Bekæmpelse af insekter m.v., i boligen og bygninger i øvrigt, hvor omfang er ekstraordinært stort.

### 3. Specielle aftaler.

- Afdelingen er omfattet storskraldsordning hos BOFA.