



Referat

Ordinært afdelingsmøde i Afdeling 1

7. september 2023, kl. 17.30

Afdelingsformand Brian Mattsson bød de fremmødte velkommen til ordinært afdelingsmøde.

Udover 9 beboere (7 husstande) deltog repræsentanter fra bestyrelsen og administrationen.

1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden for afdelingsmødet.

Jette Pedersen blev *valgt* som dirigent. Pia Larsen blev *valgt* som referent.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt og retmæssigt indkaldt.

Forretningsorden blev enstemmigt *godkendt*.

2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning for perioden siden sidste møde.

Brian Mattsson fremlagde afdelingsbestyrelsens årsberetning.

Afdelingsbestyrelsen har deltaget i lokalkursus Afdelingens Økonomi og deltaget i markvandringen.

På markvandringen blev der bl.a. drøftet snerydning, samt hække som vil blive udskiftet pletvis.

Den 9. juni holdt afdelingen et lille arrangement, for at byde nye beboere velkommen.

Årsberetningen blev herefter enstemmigt *godkendt*.

3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.

Annette Munch-Jensen gennemgik driftsbudgettet for 2024 og orienterede samtidig om regnskabet for 2022.

Driftsbudgettet for 2024 og lejestigningen på 3,47 % pr. 1. januar 2024 blev enstemmigt *godkendt*.

4. Behandling af eventuelt indkomne forslag.

Der var ingen indkomne forslag.

5. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og suppleanter.

Erling Elleby Hansen blev **valgt** som afdelingsbestyrelsesmedlem for 2 år.

Jannie Hertzberg blev **valgt** som suppleanter for 1 år.

(Udenfor referat: Afdelingsbestyrelsen konstituerede sig efter afdelingsmødet med Brian Mattsson som afdelingsformand).

6. Valg af repræsentant for 1 år.

Brian Mattsson blev **valgt** som repræsentant for 1 år.

7. Eventuelt.

Dirigenten takkede for et godt møde, og afsluttede mødet kl. 19.02

Rønne, den

Rønne, den

Afdelingsformand

Dirigent