



Referat

Ordinært afdelingsmøde i Højvangsparken

4. september 2023, kl. 17.30

Afdelingsformand Kirsten Gadegaard Nielsen bød velkommen.

Der var 39 lejere (37 husstande) til stede. Endvidere deltog repræsentanter fra bestyrelsen, ejendomskontoret og administrationen.

1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden for afdelingsmødet.

Brit Kofoed Dahl blev *valgt* som dirigent. Lise Møller Rieck blev *valgt* som referent.

Jane Jørgensen, Bjarne Borggaard og Keld Christensen blev *valgt* som stemmetællere.

Dirigenten konstaterede at mødet var rettidigt indkaldt og gennemgik den udsendte dagsorden.

Forretningsorden for afdelingsmødet blev enstemmigt *godkendt*.

2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning for perioden siden sidste møde.

Kirsten Gadegaard Nielsen fremlagde afdelingsbestyrelsens årsberetning, hvoraf det bl.a. fremgik at afdelingsbestyrelsen har deltaget i markvandring og drøftet ønske om udskiftning af træer. Endvidere blev der redegjort for sociale aktiviteter, og deltagelse i lokalkursus.

Afslutningsvis takkede Kirsten Gadegaard afdelingsbestyrelsen, og medarbejdere i Bo42 for et godt samarbejde.

Årsberetningen blev enstemmigt *godkendt*.

3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.

Ebbe Frank gennemgik driftsbudgettet for 2024 og orienterede samtidig om regnskabet for 2022.

Driftsbudget for 2024 og lejestigning på 2,99 % pr. 1. januar 2024 blev enstemmigt *godkendt*.



4. Behandling af eventuelt indkomne forslag.

a) Husorden.

Brit Kofoed Dahl fremlagde forslaget på afdelingsbestyrelsens vegne og gennemgik ændringerne i bl.a. husdyrhold og parkering.

Forslaget blev enstemmigt *godkendt*.

b) Afdelingsbestyrelsen; reducere antal af medlemmer fra 5 – 3.

Kirsten Gadegaard Nielsen oplyste at afdelingsbestyrelsen har modtaget tilkendegivelser fra 5 kandidater til afdelingsbestyrelsen samt suppleanter.

Forslaget blev herefter *trukket* tilbage af afdelingsbestyrelsen.

5. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og suppleanter.

Jane Jørgensen ønskede ikke genvalg. Uffe Markmann udtrådte af afdelingsbestyrelsen.

Skriftlig afstemning ved valg af 3 afdelingsbestyrelsesmedlemmer for 2 år:

Kirsten Gadegaard (52), Jette Pedersen (49), Sonja Møller (40), Ivan Bendtsen (31), Michael Jørgensen (8) stemmer.

Kirsten Gadegaard, Jette Pedersen og Sonja Møller blev *valgt* til afdelingsbestyrelsen for 2 år.

Ivan Bendtsen og Michael Jørgensen blev *valgt* til afdelingsbestyrelsen for 1 år.

Der var 9 blanke og 5 ugyldige stemmesedler.

Uffe Markmann og Jane Margrethe Kofoed blev *valgt* som suppleanter for 1 år prioriteret i den nævnte rækkefølge.

6. Eventuelt.

Dirigenten takkede for et godt møde og afsluttede mødet kl. 19.32.

Kirsten Gadegaard takkede ligeledes for et godt møde; hun takkede dirigenten, og de afgående medlemmer af afdelingsbestyrelsen.

Rønne, den

Rønne, den

Afdelingsformand

Dirigent