



Referat

Ordinært afdelingsmøde i Afdeling 3

11. september 2025, kl. 17.00

Der var 2 beboere (2 husstande) til stede. Der deltog repræsentanter fra administrationen, ejendomskontoret og bestyrelsen.

1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden for afdelingsmødet.

Brit Kofoed Dahl blev *valgt* som dirigent. Lise Møller Rieck blev *valgt* som referent.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt indkaldt og gennemgik den udsendte dagsorden.

Forretningsorden blev enstemmigt *godkendt*.

2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning for perioden siden sidste møde.

Karina Randrup oplyste at der i løbet af året var sket en ændring i afdelingsbestyrelsen, hvormed suppleant Kristian Nielsen var indtrådt og Jeanette Skov var tiltrådt som afdelingsformand.

Årsberetningen blev enstemmigt *godkendt*.

3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.

Annette Munch-Jensen gennemgik driftsbudgettet for 2026 og orienterede samtidig om regnskabet for 2024.

Driftsbudgettet for 2026 og lejestigning på 5,67 % pr. 1. januar 2026 blev enstemmigt *forkastet*.

4. Behandling af eventuelt indkomne forslag.

Der var ikke indkommet forslag til behandling.



5. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og suppleanter

Det var ikke muligt at få valgt en afdelingsbestyrelse, som efter lovgivning skal bestå af mindst 3 medlemmer.

Det er herefter bestyrelsen, der varetager de beføjelser, som er tillagt afdelingsbestyrelsen.

6. Valg af repræsentanter for 1 år.

Karina Randrup blev **valgt** som repræsentant for 1 år.

7. Eventuelt.

Dirigenten takkede for et godt møde og afsluttede mødet kl. 17.57.

Rønne, den

Rønne, den

Afdelingsformand

Dirigent