



Referat

Ordinært afdelingsmøde i Ågården

4. september 2025, kl. 17.00

Afdelingsformand Claus René Andersen bød de fremmødte velkommen.

Der var 14 beboere (11 husstande) til stede. Endvidere deltog repræsentanter fra bestyrelsen og administrationen.

1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden for afdelingsmødet.

Lene Fassel blev *valgt* som dirigent og Lise Møller Rieck blev *valgt* som referent.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt indkaldt, og gennemgik den udsendte dagsorden.

Forretningsorden for afdelingsmødet blev enstemmigt *godkendt*.

2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning for perioden siden sidste møde.

Claus René Andersen fremlagde afdelingsbestyrelsens årsberetning, hvoraf det bl.a. fremgik at afdelingsbestyrelsen har deltaget i markvandring. De resterende gamle hække og eventuelt udgåede nylig satte hække vil blive udskiftet i efterår 2025/vinter 2026. Derudover kom afdelingsformanden ind på vedligeholdelsesreglement, herunder ønske om genetablering af nedlagte haveaffaldsplads.

Årsberetningen blev herefter enstemmigt *godkendt*.

3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.

Annette Munch-Jensen gennemgik budgettet for 2026 og orienterede samtidig om regnskabet for 2024.

Budgettet for 2026 og lejestigningen på 0,00 % pr. 1. januar 2026 blev enstemmigt *godkendt*.

4. Behandling af eventuelt indkomne forslag.

Der var ingen indkomne forslag.

5. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og suppleanter.

Marian Lindstrøm og Benthe Hammerstrand blev **valgt** som afdelingsbestyrelsesmedlem for 2 år.

Birgit Kleist blev **valgt** som suppleant for 1 år.

6. Valg af repræsentant for 1 år.

Claus René Andersen blev **valgt** som repræsentant for 1 år.

7. Eventuelt.

Dirigenten takkede for et godt møde, og afsluttede mødet kl. 17.35.

Rønne, den

Rønne, den

Afdelingsformand

Dirigent