



Referat

Ekstraordinært afdelingsmøde i Afdeling 2

21. oktober 2025, kl. 19.00

Udover 4 beboere (4 husstande) deltog repræsentanter fra administrationen og bestyrelsen.

Brit Kofoed Dahl bød de fremmødte velkommen til ekstraordinært afdelingsmøde.

1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden for afdelingsmødet.

Brit Kofoed Dahl blev *valgt* som dirigent. Annette Munch-Jensen blev *valgt* som referent.

Dirigenten konstaterede, at beboerne var rettidigt og retmæssigt indkaldt til mødet.

Forretningsorden for afdelingsmødet blev enstemmigt *godkendt*.

2. Godkendelse af afdelingens reviderede driftsbudget for det kommende år.

Bent Frederiksen fremlagde det reviderede driftsbudget for 2026 med en huslejestigning på 2 % pr. 1. januar 2026.

Budget blev enstemmigt *godkendt*.

3. Behandling af eventuelt indkomne forslag.

a) Afdelingens vedligeholdelsestilstand og økonomiske tilstand

Bent Frederiksen orienterede om, at formålet med forslaget er at kunne gennemføre så mange arbejder som muligt indenfor en økonomisk ramme uden store huslejestigninger til følge.

Administrationen indstiller derfor til afdelingsmødet at

- de mange renoveringsprojekter sættes i bero
- der kobles en rådgiver på sagen
- der indkaldes til ekstraordinært afdelingsmøde, når vi har et overblik, hvor der træffes beslutning om næste fase.



Forslaget blev enstemmigt *godkendt*.

4. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelse og suppleanter

Lotte Kure og Poul Erik Jensen blev valgt til afdelingsbestyrelsen for 2 år.

Thomas Karlsen blev valgt til afdelingsbestyrelsen for 1 år.

Ingrid Hansen blev valgt til suppleant for 1 år.

(Udenfor referat: Afdelingsbestyrelsen konstituerede sig efter afdelingsmødet med Poul Erik Jensen som afdelingsformand).

Dirigenten takkede for et godt møde, og afsluttede mødet kl. 20.16

Rønne, den

Rønne, den

Afdelingsformand

Dirigent