



Referat

Ekstraordinært afdelingsmøde Afdeling 3

22. oktober 2025, kl. 19.00

Der var ingen beboere tilstede. Der deltog repræsentanter fra administrationen og bestyrelsen i mødet.

1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden for afdelingsmødet.

Brit varetog rollen som *dirigent* og Annette Munch-Jensen som *referent*.

Dirigenten konstaterede, at beboerne var rettidigt og retmæssigt indkaldt til mødet.

Forretningsorden for afdelingsmødet kom ikke til afstemning, da der ingen beboere var fremmødt.

3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.

Revideret driftsbudget for 2026 og lejestigning på 2,5 % pr. 1. januar 2026 skal godkendes af bestyrelsen.

4. Behandling af eventuelt indkomne forslag.

a) Afdelingens vedligeholdelsestilstand og økonomiske situation. (vedlagt)

Bent Frederiksen fremlagde forslag angående afdelingens vedligeholdelsestilstand og økonomiske situation.

Bestyrelsen skal godkende, om administrationen skal arbejde videre med dette forslag med henblik på at få udarbejdet en plan for afdelingen.

5. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og suppleanter.

Det var ikke muligt at få valgt en afdelingsbestyrelse, som efter lovgivning forudsætter, at en afdelingsbestyrelse består af mindst 3 medlemmer.

Det er herefter fortsat bestyrelsen, der varetager de beføjelser, som er tillagt afdelingsbestyrelsen.

Dirigenten takkede for et godt møde, og afsluttede mødet kl. 19.15.

Rønne, den

Rønne, den

Afdelingsformand

Dirigent