



Referat

Ordinært afdelingsmøde i Ågården

3. september 2026, kl. 17.00

Afdelingsformand Claus René Andersen bød de fremmødte velkommen.

Der var 13 beboere (10 husstande) til stede. Endvidere deltog repræsentanter fra bestyrelsen, driften og administrationen.

1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden for afdelingsmødet.

Bjarne Borggaard blev **valgt** som dirigent og Pia Larsen blev **valgt** som referent.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt indkaldt, og gennemgik den udsendte dagsorden.

Forretningsorden for afdelingsmødet blev enstemmigt **godkendt**.

2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning for perioden siden sidste møde.

Claus René Andersen fremlagde afdelingsbestyrelsens årsberetning, hvoraf det bl.a. fremgik at afdelingsbestyrelsen har deltaget i markvandring, her så man at de nye hække er meget små .

Afdelingen er meget glad for deres haveaffaldsplads. Der kommer nye postkasser op, der hvor der er plastikkasser og der er lappet huller i asfalten og der fortsættes næste år

Årsberetningen blev herefter enstemmigt **godkendt**.

3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.

Anette Ipsen gennemgik budgettet for 2027 og orienterede samtidig om regnskabet for 2025.

Budgettet for 2027 og lejereducering på -1,90 % pr. 1. januar 2027 blev enstemmigt **godkendt**.

4. Behandling af eventuelt indkomne forslag.

- a) Vedligeholdelse af forhaver og græs slåning foran huset blev enstemmigt *godkendt*.
- b) Hækkeklipping af udvendig side, blev enstemmigt *godkendt*.
- c) Råderet: Udvendig el stik, blev enstemmigt *godkendt*.

5. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og suppleanter.

Claus René Andersen blev *valgt* som afdelingsformand for 2 år.

Maiken Svendsen blev *valgt* som afdelingsbestyrelsesmedlem for 2 år.

Klaus Winther blev *valgt* som suppleant for 1 år.

6. Valg af repræsentant for 1 år.

Claus René Andersen blev *valgt* som repræsentant for 1 år.

7. Eventuelt.

Dirigenten takkede for et godt møde, og afsluttede mødet kl. 18.13.

Rønne, den

Rønne, den

Afdelingsformand

Dirigent