



Referat

Ordinært afdelingsmøde i Afdeling 4

25. august 2026, kl. 17.00

Der var 18 beboere (13 husstande) til stede. Endvidere deltog administrationen og ejendomskontoret. Afdelingsformand Glenn Leon Kure bød de fremmødte velkommen.

1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden for afdelingsmødet.

Glenn Leon Kure blev *valgt* som dirigent. Dorte Andersen blev *valgt* som referent.

Keld Christensen og Mia Kielgast Henriksen blev *valgt* som stemmetællere.

Dirigenten konstaterede, at beboerne var rettidigt og retmæssigt indkaldt til mødet.

Forretningsorden for afdelingsmødet blev enstemmigt *godkendt*.

2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning for perioden siden sidste møde.

Glenn Leon Kure fremlagde afdelingsbestyrelsens årsberetning.

Årsberetningen blev enstemmigt *godkendt*.

3. Orientering om vedligeholdelsesstand v/ Steenbergs Tegnesteue.

Keld Christensen og Steenbergs Tegnesteue orienterede om vedligeholdelsesstanden.

4. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.

Ingrid Funch Jørgensen orienterede om regnskabet for 2025 og gennemgik driftsbudgettet for 2027.

Budgettet for 2027 indeholdende en lejestigning på 0,0 % pr. 1. januar 2027 blev enstemmigt *godkendt*.



5. Behandling af eventuelt indkomne forslag.

a) Snerydning og glatførebekæmpelse.

Snerydning og glatførebekæmpelse blev **godkendt** med, 15 stemmer FOR og 11 stemmer IMOD.

b) Ændring af bestyrelsen fra 3 til 5 medlemmer.

Ændring af bestyrelsen fra 3 til 5 medlemmer blev **godkendt** med, 13 stemmer FOR, 2 stemmer IMOD og 11 stemmer BLANKE.

6. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og suppleanter.

Mia Kielgast Henriksen blev **valgt** til afdelingsbestyrelsen for 2 år.

Bente Petersen blev **valgt** til afdelingsbestyrelsen for 1 år.

Ann-Mari Rasmussen blev **valgt** til afdelingsbestyrelsen for 1 år.

Ann Mari Kempfner blev **valgt** som suppleant for 1 år.

(Udenfor referat: Afdelingsbestyrelsen konstituerede sig efter afdelingsmødet med Morten Rasmussen som afdelingsformand).

7. Valg af repræsentanter for 1 år.

Valget blev udskudt til det konstituerede møde.

Ifølge dagsordenen er det afdelingsmødet, der skal foretage valget og der vil derfor blive indkaldt til ekstraordinært afdelingsmøde hvor der vælges repræsentant for 1 år.

8. Eventuelt.

Dirigenten takkede for et godt møde, og afsluttede mødet kl. 18.26.

Rønne, den

Rønne, den

Afdelingsformand

Dirigent