

HELHEDSPPLAN FOR AFDELING 56

NYHEDSBREV SEPTEMBER 2026



Kære beboer

Sommeren er ved at være slut, og vi vil gerne give dig en status på arbejdet med helhedsplanen for Afdeling 56. I dette nyhedsbrev kan du læse mere om status på byggeriet, tilbageflytning til etape 4, kommende arbejde med etape 6 samt det nye beboerhus.

Etape 1, 2 og 3 – Opfølgning på arbejder

Bo42 har modtaget henvendelser fra beboere, der oplever udfordringer med det nye ventilationsanlæg. På baggrund af henvendelserne er der udført kontrolmålinger af ventilationsanlæggene i etape 1 og 2. Målingerne viser overordnet tilfredsstillende værdier for luftskifte (ind- og udblæsning), og vi forventer derfor ikke yderligere tiltag. Hvis du oplever udfordringer med dit ventilationsanlæg, skal du kontakte Bo42s drift.

I etape 3 er der gennemført 1 års-eftersyn, og eventuelle opfølgningspunkter vil blive håndteret i den kommende periode. Hvis det påvirker dig, vil du høre nærmere.

Etape 4 – Afleveres snart

Renoveringen af etape 4 forløber planmæssigt og aflevering af etappen er fastsat til primo november 2026.

Etape 6 – Opstart af renovering

Forberedelserne til renovering af Etape 6 er godt i gang – kælderrum er blevet tømt, og der er opsat stillads ved gavlene.

Der er opsat container, som beboerne i etape 6 kan benytte til oprydning i forbindelse med genhusningen, og information om placering og sortering er sendt ud til de berørte beboere.

På de næste sider finder du opdateret byggeplads- og tidsplan for Etape 6. Her kan du også se de ændrede forhold på cykel- og gangstien, der ender ved Rosenvej 15.

Beboerhus

Projektet med det nye beboerhus bevæger sig fremad. Der skal foretages arkæologiske undersøgelser i området. Disse forventes udført snarest.

Generelt

Efter afslutning af Etape 4 vil det blive muligt at få udleveret ekstra hylder og bøjlestang til garderobeskabe. Såfremt du mangler hylder og/eller bøjlestang, kan du kontakte Bo42s drift.

Nyt fra genhusningen

Etape 4

Ca. 6 uger inden aflevering af Etape 4 modtager de pågældende beboere et tilbageflytningsbrev med information om de præcise datoer, nøgleudlevering mv.

Etape 6

Genhusning af Etape 6 vil foregå i sidst i september. De berørte beboere har modtaget individuel information om deres genhusningsbolig og den videre proces.

Genhusning - generelt

Du kan læse mere om de forventede perioder for genhusning for de kommende etaper på næste side. Hvis du har spørgsmål til genhusning, herunder også vedrørende pavillonerne kan du kontakte:

Gitte Buhl Clausen fra Kuben Management pr. tlf: 28 93 37 21 i tidsrummet mandag-torsdag kl. 10-15 eller pr. mail: gbc@kubenman.dk.

Renoveringen

Alle øvrige henvendelser om renoveringsprocessen kan ske til Bo42 på bo42@bo42.dk eller på tlf. 56 95 19 42

Har vi ikke din mailadresse?

Skriv da venligst til bo42@bo42.dk

HELHEDSPPLAN FOR AFDELING 56

NYHEDSBREV SEPTEMBER 2026



FORVENTET TIDSPLAN

Aktivitet	Genhusning	Byggeperiode	Tilbageflytning
Etape 4 - Rosenvej 1-3 og 5-7: Renovering	Medio november 2025	Primo december 2025 – ultimo oktober 2026	Primo november 2026
Etape 6 - Rosenvej 9-11 og 13-15: Tømning af kælderrum	Medio august 2026		
Etape 6 - Rosenvej 9-11 og 13-15: Altaner ned, stillads op		Ultimo august – primo november 2026	
Etape 6 - Rosenvej 9-11 og 13-15: Renovering	Ultimo september 2026	Primo oktober 2026 – primo august 2027	Medio august 2027
Beboerhus (Etape 5)		Primo 2026 – medio 2028	

Genhusningsbrev:

En nærmere dato for din genhusning (herunder udflytning) bliver oplyst i et genhusningsbrev, som fremsendes til de enkelte beboere 4-6 uger før selve genhusningen.

Tilbageflytningsbrev:

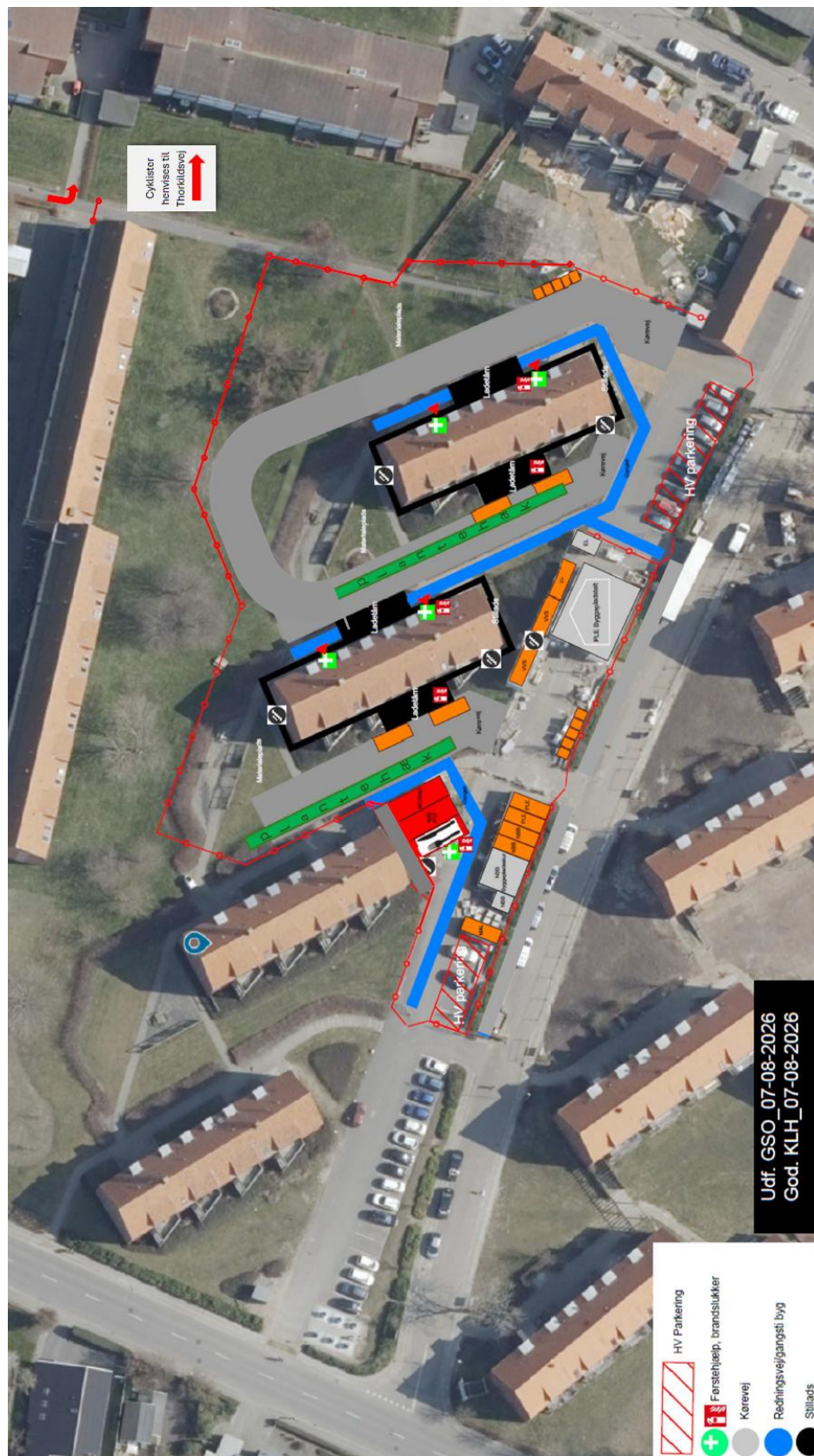
En nærmere dato for tilbageflytning bliver oplyst i et tilbageflytningsbrev, som fremsendes til de enkelte beboere 4-6 uger før tilbageflytningen.

HELHEDSPAN FOR AFDELING 56

NYHEDSBREV SEPTEMBER 2026



BYGGEPLADSPLAN



HELHEDSPÅN FOR AFDELING 56

NYHEDSBREV SEPTEMBER 2026



BYGGEPLADSPLAN - Beboerhus

