

Tilstede: Morten, Bente, Ann-Mari og Ann-Mari og Mia.

Referent: Morten Rasmussen

1. Opsamling efter afdelingsmødet den 25/8, samt det efterfølgende konstituerende bestyrelsesmøde

Glenn har trukket sig. Suppleanten skal indkaldes som nyt medlem af bestyrelsen. Opsamling på projekt fliser på de trapper som ikke har fliser. Vi skal have afholdt et ekstra ordinært afdelingsmøde, hvis vi vil have valgt en repræsentant til repræsentantskabet.

Beslutning: Bestyrelsen orienteret.

2. Jeg har bedt direktøren for Bo42 Ingrid Jørgensen om at undersøge om vi ikke kan få den mulighed, man havde førhen, hvor man kunne låne et beløb af afdelingen til fx nyt køkken, som så skal afdrages over 10 år via huslejen.

Beslutning vi putter det på det næste afdelingsmøde til afstemning.

3. Hvordan forholder vi os til det som blev fremlagt på afdelingsmødet, angående de omfattende renoveringer med mere. Hvordan ser vi på det? Hvad ønsker vi at prioriterer? Og hvornår tænker vi at sætte det i gang?

Beslutning. En helhedsplan hvis det kan komme igennem hvor alt renoveret til en huslejestigning som ved de andre helhedsplaner i Bo42, ellers en prioritering af anbefalingerne ud fra en acceptabel økonomisk ramme som maks. udgør 1000 kr. om måneden i husleje. Vi drøfter videre på vores næste møde med administrationen og internt på vores næste bestyrelsesmøder.

4. Hvis der er flertal i bestyrelsen, så kunne jeg godt tænke mig at undersøge hvor store omkostninger vi har haft som afdeling i forhold til renovering og udbedringer af de eksisterende tegl tage de sidst 10 år, så vi har noget at sammenligne med i forhold til omkostningerne ved nye tage. Jeg kunne også godt tænke mig at undersøge om de opkrævninger der er i forhold til leje af garage/udestue med mere harmonerer med de faktiske omkostninger de fx sidste 10 år.

Jeg tænker at bede administrationen undersøge det, da de ligger inde med de økonomiske oplysninger. Med mere.

Beslutning godkendt af bestyrelsen.

5. Fremtidige møder i bestyrelsen.

Jeg foreslår 4 møder med ca. 3 måneders interval, frem imod næste afdelingsmøde i 2027.

1 første møde med Bo42 ved driftschef Keld og direktør Ingrid. Dato. Tid.

Beslutning godkendt. Møde med bo42 den 15/10 kl.16 hos bo42.

Bestyrelsen godkender indkøb af smørrebrød til mødet med administrationen fra Kvickly.

6. Eventuelt.

Husk varsel med hæk, Beboerne ønsker 6 ugers varsel med mere. Næste bestyrelsesmøde den 10/12 kl.16 hos Bente..

Referatet blev oplæst og godkendt ved mødets slutning.