



Referat

Ordinært afdelingsmøde i Strandgården

15. september 2026, kl. 18.00

Konstitueret afdelingsbestyrelsesformand Beth Mertz bød velkommen.

Udover 15 beboere (12 husstande) deltog repræsentanter fra bestyrelsen, ejendomskontoret og administrationen.

Der blev afholdt 1. minuts stilhed for Per Carlo Nilsson, som gik bort i juni måned.

1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden for afdelingsmødet.

Jette Pedersen blev **valgt** som dirigent. Pia Larsen blev **valgt** som referent.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt og retmæssigt indkaldt.

Keld Christensen og Pia Larsen blev valgt til stemmetællere.

Forretningsorden for afdelingsmødet blev enstemmigt **godkendt**.

2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning for perioden siden sidste møde.

Beth Mertz fremlagde afdelingsbestyrelsens årsberetning, hvor hun bød de 3 nye beboere i Strandgården velkommen, samt at der på markvandringen var aftalt fokus på mure og sokler.

Årsberetningen blev herefter enstemmigt **godkendt**.

3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.

Ingrid Funch Jørgensen gennemgik driftsbudgettet for 2027 og orienterede samtidig om regnskabet for 2025.

Driftsbudgettet for 2027 og lejenedsættelse på -1,50% pr. 1. januar 2027 blev enstemmigt **godkendt**.

4. Behandling af indkomne forslag.

a) Råderet: Udvendig el stik.

Keld Christensen orienterede om udvendige el stik og det blev enstemmigt **godkendt**.



5. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen for 2 år.

Lillian Børgesen og Beth Mertz blev **valgt** til afdelingsbestyrelsen for 2 år.

(Udenfor referat: Afdelingsbestyrelsen konstituerede sig efter afdelingsmødet med Beth Mertz som afdelingsformand).

6. Valg af suppleanter for 1 år.

Kristine Vang Raavig blev **valgt** som suppleanter for 1 år.

7. Valg af repræsentant til repræsentantskabet.

Beth Mertz blev **valgt** som repræsentant for 1 år.

8. Eventuelt.

Beth Mertz takkede alle for godt fremmøde.

Dirigenten takkede for et godt møde og afsluttede mødet kl. 19.38

Rønne, den

Rønne, den

Afdelingsformand

Dirigent