

HELHEDSPAN FOR SØNDERGÅRDEN

NYHEDSBREV 18 - OKTOBER 2026



Kære Beboer

Kalenderen skriver efterår, og bladene på træerne vidner om det samme. Det er derfor tid til en lille opdatering på renoveringen af Søndergården.

I dette nyhedsbrev får du blandt andet en status på renoveringen og genhusningen. Nederst i nyhedsbrevet finder du som altid projektets tidsplan, der selvfølgelig er med forbehold for ændringer.

Status på renoveringen

Der er fuld gang i renoveringen. Siden sidste nyhedsbrev er etape 4 blevet afleveret til Bo42, og beboerne er flyttet tilbage til deres nyrenoverede boliger.

Etape 5 er godt i gang, og afleveringen forventes i februar 2027.

I etape 6 starter arbejdet lidt tidligere end hidtil planlagt. Allerede i uge 41 går entreprenøren i gang med grovsanering i de seks boliger i etapen, som allerede står tomme. Den tidligere opstart skal give entreprenøren de bedst mulige forudsætninger for at komme godt fra start og mindske risikoen for forsinkelser senere i forløbet.

Beboerne i de omkringliggende boliger i etape 6 er orienteret om den tidligere opstart.

Status på genhusningen

Når der er godt gang i renoveringen, er der selvfølgelig også godt gang i genhusningen.

I slutningen af september flyttede beboerne fra etape 4 tilbage til deres nyrenoverede boliger, og i begyndelsen af oktober genhuses de første beboere fra etape 6.

For etape 6 har genhusningsforløbet været lidt anderledes end forventet. På grund af overlap mellem etaperne har vi desværre haft for få genhusningsboliger til rådighed i Søndergården. Derfor har det været nødvendigt at genhuse enkelte beboere uden for Søndergården.

Heldigvis har vi mødt stor velvilje og fleksibilitet blandt beboerne, og det har været en stor hjælp i arbejdet med at få genhusningspuslespillet til at gå op. **Tak for det.**

Genhusnings- og flyttemøde

I forbindelse med genhusningen af etape 6 er der netop blevet afholdt genhusnings- og flyttemøde for beboerne i etape 6 og 7.

Beboerne i etape 8 og 9 kan se frem til et lignende møde, når vi nærmer os jeres genhusning.

Hvis du har spørgsmål til din genhusning, er du altid velkommen til at ringe til Nana eller Gitte fra Kuben Management på hverdage mellem kl. 9 og 15.

Nana: 5164 1654

Gitte: 2893 3721

Flyttekasser

Når du er flyttet tilbage til din nyrenoverede bolig og har pakket dine ting ud, er det vigtigt, at flyttekasserne kommer retur til flyttefirmaet.

Du aftaler afhentning direkte med flyttefirmaet. Har du selv hentet flyttekasser på lageret ved Varmecentralen, kan du også aflevere dem tilbage der.

Hvis du ønsker at beholde nogle af flyttekasserne efter din tilbageflytning, har du mulighed for at købe dem af flyttefirmaet.

Uanset om du ønsker at få afhentet flyttekasserne eller købe nogle af dem, skal du kontakte flyttefirmaet på tlf. **23 36 09 19.**

Tak for jeres tålmodighed

Endnu en gang tak for jeres store tålmodighed og forståelse gennem renoveringsforløbet. Vi ser frem til det fortsatte samarbejde og til sammen at komme endnu et skridt nærmere et færdigrenoveret Søndergården.

HELHEDSPAN FOR SØNDERGÅRDEN

NYHEDSBREV 18 - OKTOBER 2026



Forventet tidsplan

Etape	Adresser	Genhusning	Renovering
1	Curdtslund 1-21 (10 boliger)	Udført	Afleveret 15.12.2025
2	Curdtslund 23-41 (9 boliger)	Udført	Afleveres 23. april 2026
3	Bådsmandsstræde 13-18 (6 boliger)	Udført	Afleveret 11. juni 2026
4	Bådsmandsstræde 19-26 (8 boliger)	Udført	26/3-26 til 24/9-26
5	Bådsmandsstræde 1-12 (12 boliger)	Påbegyndt	30/6-26 til 4/2-27
6	Styrmandsstræde 13 og 15 samt 17-28 (12 boliger)	Påbegyndt	11/11-26 til 21/5-27
7	Styrmandsstræde 1-16 ekskl. Nr. 13 og 15. (14 boliger)	Afventer	24/3-27 til 12/11-27
8	Jungmandsstræde 2-20 (10 boliger)	Afventer	15/9-27 til 24/3-28
9	Lodsstræde 2-16 (10 boliger + fælleslokaler)	Afventer	27/1-28 til 25/8-28